

ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД
Вх. № 9400 - 4536
22.11.2016 г.



Приложение № 2 към чл. 6.

Вх. №.....

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ ХАСКОВО

Копие до:

КМЕТА НАС. ПОСТНИК

КМЕТА НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС.

I. Информация за контакт с инвеститора:

1. Име , ЕГН , местожителство , гражданство на инвеститора – физическо лице:
Мюмюн Осман Шабан, ЕГН 4606172460 , гражданство на инвеститора- българско
2. Пълен пощенски адрес: с.Девинци 15 , община Момчилград, област Кърджали
3. Телефон , факс и имейл: 0897 843 250 / prsrsa@gmail.com
4. Лице за контакти и адрес за кореспонденция: Сабиха Ахмед тел. 0897 843 250

Адрес: 6600 Кърджали, бул. България № 58, ет.3, офис 6

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

I. Резюме на предложението:

„Кравеферма за свободно боксово отглеждане на 29 броя крави за мляко в ПИ 000265 в землището на с.Постник, община Момчилград, област Кърджали “

Кравефермата ще се състои от :

- ✓ Производствена сграда за 29 броя крави за мляко с обща площ от 274,18 м2 с включени към нея родилни бокс
- ✓ Доилна зала тип „Рибена кост” 1х4 с площ от 34,12 м2 с включено машинно (3,51 м2) отделение към нея
- ✓ Помещение за съхранение на мляко с хладилен танк с площ 12,41 м2
- ✓ Битово помещение със санитарен възел с площ 5,43 м2
- ✓ Изолационен бокс с площ 9,27 м2
- ✓ Торова лагуна с площ от 100 м2
- ✓ 2 броя клетки за телета

- ✓ **Ограда на кравефермата** - площта от имота , в която ще се разположи кравефермата ще бъде оградена с плътна ограда по външната имотна граница и телена ограда по линията отделяща площта предвидена за кравеферма от останалата площ на имота. Височина на оградата до 1,80 съобразно терена.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:

Собственика е селскостопански производител .

Закупуване на доилна инсталация и доилни апарати за доилна зала, групови и индивидуални поилки за крави с цел: въвеждащи специфични хигиенни правила за храни от животински произход Регламент /ЕО/№853/2004 от 29.04.2004 г

Изграждане на торова лагуна с цел: опазване на водите от замърсяване с нитрати от селскостопански източници (91/676/ЕИО) (ОВ L 375, 31.12.1991 г

3. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Подробна информация за разглеждани алтернативи:

Не са разглеждани алтернативни решения с характер и дейност на инвестиционното предложение.

5. Местоположение на площадката , включително необходима площ за временни дейности по време на строителството:

Площадката, в която ще бъде реализирано инвестиционното намерение е разположена в ПИ 000265 в землището на с. Постник, общ.Момчилград, обл. Кърджали

Съседи са : Имот 000484 – Държавен поземлен фонд – пасище с храсти

Имот 000292- Държавен поземлен фонд – пасище, мера

Имот 000526 – Държавен поземлен фонд – пасище с храсти

Имот 000075- насл. на Мустафа Халилов Киришоглу- пасище, мера

Документ за собственост – Нот акт № 90 от 19.08.2016г., том 3, рег.1951, дело 490

6. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС. :

В имота ще се изгради производствена сграда за свободно боксово отглеждане на 29 бр.крави с доилна зала към нея. При така възприетата технология на отглеждане кравефермата е разделена

условно на 3 основни зони: зона за почивка, зона за движение и зона за хранене. В зоната за почивка ще са обособени индивидуални боксове разделени помежду си с прегради. Боксовете ще са конструирани така, че в тях практически да не попадат фекалии и урина, а замърсяващото е само по торовите и технологични пътеки. Предвидени са сдвоени боксове, разположени успоредно на надлъжните стени. Всеки бокс има размери съответно дължина 230 см и ширина 110 см. Преградите между отделните боксове ще са метални с височина 110 см, по-къси от дължината на бокса с 25 см. Върху всяка редица делители между индивидуалните боксове ще бъде монтирана тилна ограничителна тръба, която може да се премества напред или назад в зависимост от екстериорните измерения на животните и замърсеността на бокса.

Зоната за движение /между боксовете за почивка и яслата/ ще е с ширина 198 и 293 м.

Торовата и торово- технологичните пътеки ще са с ширина съответно 198 см и 293 см. Почистването на торовата маса ще се осъществява посредством скреперна инсталация, като събраната торова маса ще попада в бетонова вкопана шахта, разположена извън сградата. Тя ще бъде с обем достатъчен да поеме количеството торова маса за едно денонощие. От там посредством специална помпа торовата маса ще се насочва към тороема.

Храненето на животните ще е на ясла пътека разположена по единия надлъжен край на производствената сграда. Дажбите ще бъдат съобразени с възрастта и физиологично състояние на животните. Предвидено е хранене с основна дажба и допълнително раздаване на концентриран фураж. Поради малкия фронт на хранителната зона кравите ще се хранят на воля - "ad libitum". Ще бъдат монтирани ограничителни тръби и вертикални или наклонени прегради с ширина между две съседни прегради - 80 см. Зареждането на фуражите ще се осъществява от външната страна на сградата посредством мобилна техника.

Осигурен е свободен достъп на животните до чиста питейна вода. Поенето е на воля по всяко време на денонощието. Поенето ще се извършва от групови поилки, разположени в производствената сграда. Поилките трябва да осигуряват постоянен и неограничен достъп на животните с питейна вода. Кравите в родилния бокс и изолационното помещение ще се поят от единични поилки с клапън.

Кравите ще се доят в доилна зала, разположена до производствената сграда. Ще бъде оформена една редица доилни боксове от 4 места. Надоещото мляко от доилната зала ще отива в хладилен танк за сурово мляко с вместимост 800 л, намиращ се в предвиденото за целта Помещение за съхранение на млякото.

Водоснабдяване: ще е необходимо за поене на животните с чиста непрекъснато течаща питейна вода в двора от осем броя групови поилки. Също така за обслужване на битови цели (бани, WC, мивки и други).

Разход на вода

Категория говеда	Брой	Студена вода		Топла вода		Всичко	
		Дневно	Общо	Дневно	Общо	За 1 ден/1	За 1 год./1
Крави	29	75	2175	5	145	2320	846800
Телета до 14 дн. възраст	26	16	416	2	52	468	170820
Обслужващ персонал	2	60	120	20	40	160	57600
Всичко							1075220
Всичко м3							1075,2

За нормалното протичане на физиологичните процеси в организма на животните и за получаване на оптимална продукция те се нуждаят ежедневно от вода. Освен за животните е необходима вода за обслужващия персонал и за основните производствени процеси. От дневното количество се изчислява разхода на вода за 1 година (365 дни), като се завишава с 10 – 15% за непредвидени нужди. През върховите периоди (юли, август) необходимите дневни количества вода се завишават с 20 – 30%.

Електроснабдяване: Освен за осветление ще е необходимо ел. захранване за вакуумпомпен агрегат, млечна помпа, компресорен агрегат на хлад. танк и бъркалката, консумация за ел. управление, промивна система на доилната инсталация, скреперна инсталация, помпа за изпомпване на торовата маса и миксер- бъркалка за торова лагуна.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща инфраструктура:

Предвид естеството на дейността не възниква необходимост от изграждане на съпътстваща инфраструктура. Водовземаването ще се извърши от съществуващ водопровод от селската водопроводна мрежа. Електроснабдяването ще е от съществуващ стълб до имотна съгласно Предварителен договор с ЕВН ЕР ЕАД КЕЦ Момчилград.

8. Програма за дейностите , включително за строителство , експлоатация и фазите на закриване , възстановяване и последващо използване:

При започване на строителството в участък повърхностния почвен слой ще се складира в сервитутната ивица за водопровода и ел.провода. Основно изкопаната земна маса се използва в самия имот за

изравняване на терена и след това определените за озеленяване участъци в рамките на 30 % от имота ще се покрият с хумусния слой и озеленят. Тази дейности ще се извърши непосредствено след приключване на торището.

Материалите за нуждите на строителния процес ще се складират в зоната на имота. При строителството няма да бъдат засегнати площи от сервитутната зона.

9. Предлагани методи за строителство:

Сградата ще бъде изпълнена с метална конструкция.

Торовата лагуна ще се изпълни със ст.бет.стени с водопълтен бетон с $W = 0,4$. Съоръженията за съхранение на тор са стоманобетонни монолитни конструкции, които се обработват отвън с обмазване с битумни смеси или хидроизолация, а вътрешно се измазват с водонепропускливи и устойчиви на химическото въздействие на урината замазки.

10. Природни ресурси , предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството на инвестиционното предложение ще бъдат използвани инертни материали , бетонови смеси, вода и дървесина от лицензирани доставчици- ВиК Момчилград, ЕВН, баластерни и ВБИЦ от района на община Момчилград.

11. Отпадъци , които се очакват да се генерират , видове , количества и начин на третиране:

От строителния процес - при строителството няма да има отпадъци от разрушени сгради и съоръжения.

По време на експлоатацията на обекта – отпадъците които се генерират са два вида:

1.Битови – от работещите в кравефермата , които ще са до 2 души постоянен персонал. Тези отпадъци ще се заустват в септична яма и извозват съгласно правилата и разпоредбите на кметство с.Постник.

2.Производствени : от отглеждането на кравите – торовата маса, която ще се съхранява в открит вкопан тороем за отлежаване и транспортиране от там на полето, съгласно регламентирани договори за наторяване и извозване съответно с общината или в специализирани предприятия за преработна на тор.

С изграждането и въвеждането в експлоатация на тороема се постига:

- Съхраняване на торовата маса за да могат да протекат процесите на ферментация и минерализация, които водят до отстраняване на причинителите на заболявания по животните и хората и до по-доброто усвояване на хранителните вещества от растенията.
- Съхраняване на торовата маса в периода, когато съществува забрана за внасяне на азотсъдържащи торове в почвата – от 1 ноември до 15 февруари.
- Съхраняване на торовата маса в периода, когато климатичните условия са неблагоприятни – дъжд, сняг, замръзване на почвата и не е възможно извозването и оплзотворяването на торовата маса.
- Подобряване на организацията на работа и хигиената във фермата.

Торовата лагуна ще се изгради от неводопронепускливи под и стени /ст.бетон/, и ще се изгради по начин, който да не позволява проникване на течност в почвата или замърсяване на водоизточниците.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда:

- Ще се съхрани отпадъка от кравите –торовата маса във водоплътни съоръжения и ще е изолирана от подпочвените води и тяхното замърсяване.
- Имота не е в близост до водовземни съоръжения.
- Ще се вземат мерки за спазване на санитарните норми при отглеждане на животните- дезинфекция при входа и плътно ограждане на външните имотни граници на кравефермата.

13. Други дейности , свързани с инвестиционното предложение /например добив на строителни материали , нов водопровод , добив или пренасяне на електроенергия , жилищно строителство , третиране на отпадъчни води/:

Не се предвиждат.

14. Необходимост от други разрешителни , свързани с инвестиционното предложение:

Регулярните съгласно ЗОЗЗ и ЗУТ с. Постник

15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Инвестиционното намерение ще се осъществява в землището на с. Постник и няма опасност от пряко замърсяване и дискомфорт на жилищните имоти в регулацията на селото.

Характеристиките на предлаганата дейност не предполагат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти:

Риска от възникване на инциденти е минимизиран. Тороемът ще е ограден с предпазна ограда. Кравите се отглеждат в определените за целта помещения.

По време на строителството ще се спазват указанията за охрана на труда съгласно изготвен по изискванията на ЗУТ План за безопасност и здраве.

III. Местоположение на инвестиционното предложение:

1. Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Прилагам актуална скица на имота.

Географски координати на центъра на имота : съгласно приложена скица

Най- близко разположени 33- Родопи- Източни BG0001032

2. Съществуващи ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи:

Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка , поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. Зониране или земеползване съгласно одобрени планове:

Имота в които ще се обособи площадката на обекта е с начин на трайно ползване – пасище, мера.

4. . (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около

водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа:

Най-близко разположени защитени зони са „Родопи Източни“ с код BG 0001032 за опазване на природните местообитания.

4а. Качество и регенеративна способност на природните ресурси:

Не се засягат регенеративните способности на природните ресурси в района.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение:

Не са разглеждани други алтернативи за местоположение на площадката за обособяване на инвестиционното предложение. Настоящата площадка отговаря на изискванията на инвестиционното намерение- собствен терен, с възможности за хранване с ток и вода добра транспортна достъпност и на добро разположение спрямо населеното място.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие /кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1.Въздействие върху хората и тяхното здраве , земеползуването , материалните активи , атмосферния въздух , атмосферата , водите , почвата , земните недра , ландшафта , природните обекти, минералното разнообразие , биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата , както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси , различни видове отпадъци и техните местонахождения , рисковите енергийни източници – шумове , вибрации , както и някои генетично модифицирани организми:

Като общо , не се очаква генериране на газови и прахови емисии , които да повлияят на качеството на атмосферния въздух в района.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа , включително на разположения в близост до обекта на инвестиционно предложение:

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени защитени зони са „Родопи Източни“ с код BG 0001032 за опазване на природните местообитания. При извършване на дейността по инвестиционното предложение не се очаква генериране на имисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитените зони. Отпадъците генерирани от предмета на дейността, ще се извозват след отлежаване за преработка и наторяване. Битовите отпадъци ще се събират в подходящи за целта съдове и ще се предават на сметище, а отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма, която периодично ще се почиства. Отглеждането на крави е характерно за поминъка на населението в разглеждания район.

3. Вид на въздействието /пряко, непряко вторично кумулативно краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/:

Предложението не е с характер на производствена дейност която да предизвиква кумулативни въздействия. В предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални.

4. Обхват на въздействието – географски район, засегнато население, населени места /наименование, вид, град, село, курортно селище, брой жители и др./:

Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на разглеждания имот. Не се очаква живущите в околния район да бъдат засегнати в негативен аспект.

5. Вероятност на поява на въздействието:

В предвид естеството на дейността вероятността за поява на въздействие е минимална.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието:

Продължителността на въздействие зависи от срока на извършване на дейността по инвестиционното предложение и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда:

Настилките в района на Кравефермата ще се изпълни водонепропускливи. Ще се предвиди съхранение на отпадъците във водоплътни съоръжения за отлежаване. Рискът от разливи и други аварийни ситуации ще бъде минимизиран с провеждане на предварителен инструктаж на работещите и спазване на правилата за безопасна работа. Периодично ще се почистват районите около работните участъци. Ще се извърши обозначаване на местата за съхранение с необходимите заграждения. Стриктно спазване на противопожарни и санитарно-хигиенни изисквания и норми.

8. Трансграничен характер на въздействията:

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид характера на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

22.11.2016г.
Момчилов

С уважение: 