



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали

Класификация на информацията
Ниво 2, TLP-AMBER

З А П О В Е Д

X

Деловодител

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ и чл. 37 в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 72 б от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, относно създаване на масиви за ползване по споразумения между собствениците и/или ползвателите

НАРЕЖДАМ :

I. Откривам процедура по сключване на споразумения между собствениците и/или ползвателите на земеделски земи за **стопанската 2026/2027 г.** за земища на територията на община Момчилград, област Кърджали.

II. Определям комисии в състав по земища, както следва :

Землище с. Багрянка, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Тунай Сали – кмет на с. Багрянка, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник на СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Балабаново, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Владимир Вьгларов – кмет на с. Балабаново, община Момчилград;

3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник на СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Биволяне, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове:
1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
 2. Зехни Сюлейман – кмет на с. Биволяне, община Момчилград;
 3. Калина Бакърджиева – младши експерт в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
 4. инж. Саша Зафирова – началник на СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Върхари, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове:
1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
 2. Баки Зейнал – кмет на с. Върхари, община Момчилград;
 3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
 4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Груево, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове:
1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
 2. Ахмед Ибрахим – кмет на с. Груево, община Момчилград;
 3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
 4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Гургулица, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове:
1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
 2. Неше Мустафа – специалист СГС в община Момчилград;
 3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
 4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Загорско, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Мюмюн Местан – кмет на с.Загорско, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Карамфил, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Мехмед Мехмед – кмет на с. Карамфил, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище гр. Момчилград, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Мехмед Мехмед – началник на отдел ТТСГС в общинска администрация Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Момина сълза, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Алириза Юсуф – кметски заместник на с. Гургулица, общ. Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Нановица, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

- и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Мустафа Мустафа – кмет на с. Нановица, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Неофит Бозвелиево, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Ренета Петрова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Исмет Ахмедов – кмет на с. Неофит Бозвелиево, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Постник, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Неше Мустафа – специалист СГС в община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Прогрес, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Сабри Юсеин – кмет на с. Прогрес, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Птичар, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Нуриттин Исмаил – кмет на с. Птичар, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Равен, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Неше Мустафа – специалист СГС в община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Садовица, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Мехмед Исмаил – кметски наместник на с. Садовица, общ. Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Свобода, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Байрам Сюлейман – кмет на с. Свобода, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Седефче, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Мехмед Хаджиселим – кмет на с. Седефче, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Седлари, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Йозджан Хюсеин – кмет на с. Седлари, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Соколино, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Аксой Хасан – кмет на с. Соколино, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;

3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с. Татул, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград ;
2. Исмаил Мюмюн – кмет на с. Татул, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД „Земеделие“ – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

Землище с.Чобанка, общ. Момчилград

Председател: Мехмед Хасан – началник на ОСЗ – Момчилград;

и членове: 1. Емрах Сюлейман – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Али Гарип – кмет на с.Чобанка, община Момчилград;
3. Калина Бакърджиева – старши експерт в ОД "Земеделие" – Кърджали;
4. инж. Саша Зафирова – началник в СГКК – Кърджали.

Резервни членове:

1. Минка Асенова – главен експерт в ОСЗ – Момчилград;
2. Дамян Кьосев – главен директор на ГД "АР" в ОД "Земеделие" – Кърджали;
3. инж. Валери Бобачев – старши експерт в СГКК – Кърджали.

със следните задачи :

1. В срок до 20 август 2026 г. комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост (кадастралната карта), и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителните канали, които не функционират.

2. Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ:

- ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите;
- съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви, в случай, че между ползвателите не се постигне доброволно споразумение или има само един заявител;

- може да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на горните функции;

- заседанията на комисията се свикват по инициатива на нейния председател и се оповестяват чрез обяви в кметството и в сградата на ОСЗ, които се публикуват и на интернет страницата на общината и на ОДЗ;

- заседанията са публични и на тях могат да присъстват представители на собствениците и на ползвателите и други заинтересувани лица. За заседанията на комисията се съставя протокол.

3. В срок до 30 септември 2026 г. комисията изготвя доклад до директора на областната дирекция "Земеделие" със съдържанието по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

4. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 и от заявленията по чл.70, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени

ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

5. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се представя на комисията на хартиен и/или магнитен носител до 30 август 2026 г.

6. До 15 септември 2026 г. комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните в следните случаи:

- когато не се постигне споразумение или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или
- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение пето от ЗСПЗЗ, или
- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

7. Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ППЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 25 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

8. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие на съответното землище и да се публикува на интернет страницата на областна дирекция "Земеделие" гр. Кърджали.

X

Директор на ОД "Земеделие" - Кърджали

