

„ДЕКСА АГРО“ ЕООД

Област Кърджали, Община Кирково, с. Кирково, ул. „Беломорска“ №12

Приложение № 5
към чл. 4, ал. 1

ДО
ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ХАСКОВО
УЛ. „ДОБРУДЖА“ №14
ГР. ХАСКОВО

Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково
Трафикционен индекс и дата

ТД-82/22.01.21

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

От „ДЕКСА АГРО“ ЕООД с ЕИК: 202329780

Пълен пощенски адрес: Област Кърджали, Община Кирково, с. Кирково, ул.
„Беломорска“ №12

Телефон, факс и e-mail: тел.: +359 899 914 040,
e-mail: d.sotirov@multi-ecoconsult.com

Лице за контакти: Димитър Сотиров

УВАЖАЕМА Г-ЖО АТАНАСОВА,

Уведомяваме Ви, че „ДЕКСА АГРО“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:

„Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ V, VI и XXVI с идентификатори 02155.10.46, 02155.10.47 и 02155.10.65 в землището на с. Багрянка, община Момчилград, област Кърджали и последващо изграждане на хале за отглеждане на кокошки носачки“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение №1 или приложение №2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Инвестиционното предложение е ново и предвижда Изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ V, VI и XXVI с идентификатори 02155.10.46, 02155.10.47 и 02155.10.65 в землището на с. Багрянка, община Момчилград, област Кърджали и последващо изграждане на изцяло оборудвано хале за отглеждане на кокошки носачки с капацитет от 52992 броя птици, 2 бр. силози за фураж с капацитет 37,4 м³ и наклонен торов транспортър

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (*пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.*); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

ПУП-ПРЗ на УПИ V, VI и XXVI с идентификатори 02155.10.46, 02155.10.47 и 02155.10.65 в землището на с. Багрянка, община Момчилград, област Кърджали предвижда обединяването на трите УПИ в едно.

Халето е решено с метална конструкция, външни стени и покривно покритие от термопанели. Размерите на халето са както следва:

- Дължина - 120 м .
- Ширина – 12 м.
- Височина на стрехата – 5м.
- Височина на билото – 6.28 м.

Силозите за фураж са решени с поцинкована стоманена ламарина и със следните параметри:

- Брой силози – 2
- Начин на зареждане – пневматично
- Диаметър – 2,75 м.
- Височина – 8,91 м .

След като тора е транспортиран от надлъжните торови ленти на клетъчната система, той пада върху напречен торов транспортър с ширина от 500 мм, който от своя страна го извежда от сградата чрез наклонен торов транспортър за товарене на транспортни средства.

Предвижда се високоефективно производство на яйца при съблюдаване на изискванията на животните и в съответствие с Наредба 1999/74/EG. Цялото съоръжение е оборудвано с яйце-транспортни ленти, системи подаващи вода / фураж, решетъчен под с покритие и килимче за прашна баня. Размерите на едно отделение са 3.618 м. или 2.412 м. дълги и 1.5 м. широки. Широчината на един ред е 1.84 м.

Всички метални части са поцинковани или от неръждаема стомана. Всички решетки са с цинк-алуминиево покритие и така са оптимално защитени против корозия.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

На територията на имота, обект на инвестиционното предложение е въведена в експлоатация „Инсталация за интензивно отглеждане на птици (кокошки - носачки)“ за дейността, на която е издадено и съответното КР №568-НО/2018г.

За целите на ПУП-а моля във вашето последващо писмо/становище да бъде дадена съответната насока може ли същото да се приеме от общината, като становище по чл.125, ал.7 от Закона за устройство на територията с цел надлежното продължаване на процедурата.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- от съществуваща пътна мрежа в района, чрез съществуващ подход към ПИ 02155.10.65;
- от вътрешно площадковите обслужващи пътища и съществуващия вход за имота;

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ул. „Генерал Скобелев“ №26,
8000 БУРГАС, БЪЛГАРИЯ

В имота има изградена канализационна мрежа, която се зауства в безотточен събирателен резервоар. За реализацията на ИП ще се използват съществуващите санитарни възли в имота. Обемът на съществуващия безотточен събирателен резервоар е достатъчен за да поеме предвижданите минимални допълнителни количества отпадни води за заустване.

Не се предвижда водовземане от повърхностни и/или подземни води.

Дъждовните води са на свободно оттичане по терена.

По време на реализацията на ИП ще се използват инертни материали, вода и електрическа енергия.

Имота е електроснабден.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

От предвидените дейности при експлоатацията на обекта не се очакват значими за околната среда емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. В проекта са предвидени вентилационни и филтриращи системи за минимизиране въздействията от неприятни миризми.

При строителството източници на прах ще са транспортните и строителни машини. Предвижда се оросяване на строителната площадка и използваните местни пътища.

При реализацията на проекта се очаква локално временно нарушаване комфорта в района. Този дискомфорт ще се появи по време на монтажните дейности, като завишаване на шумовите нива, евентуално ниска степен на запрашеност от техниката и транспортните средства. Това няма да окаже значително въздействие върху околната среда.

При експлоатация на обекта и стриктно спазване на нормативните и технологични изисквания, не се очаква да има замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране

Отпадъци от строителството: При осъществяването на изкопни и строителни дейности за обособяването на територията се очаква отделяне на смесени строителни отпадъци от използваните строителни материали: 17 01 01 – бетон; 17 02 01 – дървесен материал; 17 02 02 – стъкло; 17 02 03 – пластмаса; 17 04 07 – смеси от метали; 17 04 11 – кабели, различни от упоменатите в 17 04 10.

При изкопните работи и строителни дейности ще се отделят 17 05 04 – почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03 и 17 05 06 – изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05.

Строителните отпадъци, които ще се генерират по време на новото строителство няма да бъдат в количества, които изискват специален контрол по тяхното събиране и извозване и съгласно изискванията на чл. 11, ал.1 от ЗУО, за тях е необходимо да се изготви План за управление на строителните отпадъци.

Генерираните от обекта строителни отпадъци ще се събират и извозват до депо за строителни отпадъци след направление от община Бургас.

При новото строителство, отделеният хумусен пласт, ще се складира на депо в съседния имот, който също е собственост на възложителя и ще се използва за оформяне на зелените площи в съответствие с изискванията на Раздел III от ЗООС.

Отпадъци от дейността:

От дейността на обекта се очаква да се генерират следните отпадъци:

- 15 01 01* - Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества.
- 15 02 02* Абсорбенти Филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла замърсени с опасни вещества
- 20 01 21 Флуоресцентни тръби и други отпадъци съдържащи живак

Битови отпадъци: При експлоатация на обекта ще се генерират 20 01 01-Хартия и картон, 20 01 02- Стъкло и смесени битови отпадъци с код 20 03 01 – генерираните отпадъци при експлоатацията няма да надхвърлят нормалните количества за аналогични обекти и ще се управляват съгласно утвърдената схема до момента на територията на имота.

Събирането и извозването на отпадъците се извършва по утвърдената схема за населените места на Община Момчилград. Съдовете за събиране и временно съхранение на отпадъците ще отговарят на вида на сметосъбиращите и извозващи коли, обслужващи общината и този район. Предвидени са необходимите съдове за разделно събиране на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третиране им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

Очаква се да бъдат генерирани само битови отпадъчни води, които ще се отвеждат чрез площадкова канализация във съществуваща водопълтна черпателна шахта с обем за събирането им в период до една година.

При запълване на до 90 % от свободния обем ще бъдат изчерпвани със специализирана техника и отвеждани до най-близо разположената ГПСОВ за необходимото третиране (пречистване).

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвиждат.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 20.01.2021 г.

Уведомител: ..