РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА - ЕО - 146/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция – Кърджали

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка за „Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Медиха Хълми Хайрула
Адрес: гр. Момчилград, ул. „Климент Охридски“ № 3, бл. Б, ет. 2, ап. 6

Характеристика на плана:

С изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали се предвижда изменение на застроителния план на имота и изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 531,3 kWp. Поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 е вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 6000 кв. м.

С проекта за ПУП – ПЗ ще се извърши преотреждане на устройствена жилищна зона-„Жм“ и установяване на предимно производствена зона-„Пп“ и за изготвяне на проект за ФЕЦ със схема за електроснабдяване, транспортен достъп до имота и трасе за присъединяване към електропреносната мрежа.

ПУП-ПЗ определя бъдещите устройствени показатели за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, община Момчилград, област Кърджали, задължителни при проектирането на обекта и инфраструктурата към него. Планът определя съответната устройствена зона, плътност и интензивност на застрояване, ограничителните линии за строежа и бъдещото предназначение на имота – „За производство на електроенергия“ (фотоволтаична електроцентрала).

Техническите показатели за имота са както следва:

- Височина на застрояване – до 10 м;
- Плътност на застрояване – до 80 %;
- Кинт – до 2,5;
- Озеленяване - 20%.

Със Заповед № РД-19-221/29.05.2023 г. на кмета на Община Момчилград е разрешено изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748, с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали.

Фотоволтаичните панели и съоръженията в поземления имот ще се разположат съгласно ограничителните линии на застрояване. Панелите ще се монтират на метална носеща конструкция, която ще бъде директно забита в земята без полагане на бетонови фундаменти, като ще бъде съхранено, възстановено и поддържано тревното покритие. Експлоатационният срок ще е 20-25 години, след което инсталациите ще бъдат демонтирани. Енергията произведена от ФЕЦ ще се използва с цел продажба на електроенергия. По границите на имота ще се монтира ажурна ограда със съответните врати.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се осъществи посредством изграждане на нов електропровод - подземна кабелна линия от обекта до точката на присъединяване, разположен в близост до местоположението на обекта. За целта в имота на възложителя ще се изгради площадка за трафопост, оразмерен според мощността на централата, оборудван трансформатор, разпределителна уредба средно напрежение, уредба ниско напрежение и всички необходими допълнителни устройства в съответствие с нормативните документи и изискванията на конкретния проект.

Съобразно характеристиките и предвижданията на устройствения план, същият попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ЕО и **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, общ. Момчилград, за който се предвижда изработване на ПУП-ПЗ за ФЕЦ **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имота, на разстояние приблизително 4500 м е разположена **BG0001032 „Родопи Източни"** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите.

Изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748, с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково. Същият е компетентен и за провеждане на процедурата по ОС по смисъла на чл. 31 от ЗБР, която се провежда в рамките на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

МОТИВИ:

1. Изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала е в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

2. Целта за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали е да се създадат устройствени условия за реализиране на инвестиционното намерение на възложителя за изграждане на ФЕЦ. Така се допринася за създаване на условия за изграждане на обект за производство на електроенергия от възобновяеми източници (слънчева енергия). С изграждането и експлоатацията на ФЕЦ ще се експлоатира единствено слънчева енергия.

3. За територията, попадаща в обхвата на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 30154.500.748 по КККР на с. Загорско, общ. Момчилград, обл. Кърджали не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно въздействие.

4. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ПУП-ПЗ и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която същия **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху** природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0001032 „Родопи Източни", поради следните мотиви:

4.1.Предвид, че имотът предмет на ПУП-ПЗ не попада в границите на Екологичната мрежа Натура 2000, както и предвид характера на плана същия няма да доведе до увреждане, трансформация, отнемане на площи или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове.

4.2.Предвид характеристиките и местоположението на имота, настоящият ПУП-ПЗ не предполага увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им в сравнение с настоящия момент.

4.3.Местоположението и обхвата на ПУП-ПЗ определят, че същият не противоречи на природозащитните цели на най-близко разположената защитена зона и няма да доведе до нарушаване целостта ѝ, както и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея, осигуряващи свързаността между зоните.

4.4.Не се очаква генериране на вид и количества шум, емисии и отпадъци, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона.

4.5.Предвид характера и местоположението на ПУП-ПЗ, същия няма да доведе до отнемане на площи и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, както и до безпокойство на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона, както самостоятелно, така и в комбинация с въздействия от други ППП/ИП.

5. В хода на процедурата по ЕО е извършена консултация с РЗИ – Кърджали по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. В отговор, след запознаване с предоставената информация, от РЗИ уведомяват с писмо изх. № 10-78-1/20.11.2023 г., че реализацията на предвижданията, произтичащи от ПУП-ПЗ няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве

6. Предвид характера на изработвания ПУП-ПЗ няма вероятност от трансгранично въздействие.

7. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО

ИНЖ. МАРИАНА КОЛЕВА
За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково
(съгласно Заповед № 53/09.05.2023 г.)

Дата: 28.11.2023 г.