

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД
Вх. № 2600 - 150
17.04.2019 г.

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ХАСКОВО

Копие ДО КМЕТА

НА ГРАД МОМЧИЛГРАД

ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

Копие ДО КМЕТА

НА СЕЛО ГОРСКО ДЮЛЕВО

ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от "ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ" ЕАД, гр. София 1766, район р-н Младост, ж.к. МЛАДОСТ 4,
Бизнес Парк София, сграда 6, ЕИК:130460283

Представители на фирмата възложител: Джейсън Кристос Кинг заедно с Марек Слачик

Лице за контакти: Павлина Василева Георгиева - упълномощено лице

адрес и телефон за контакт: гр. София, ул. „Манастирска“ №23,

тел: 0886 600 200 ; poly@daris.info

УВАЖАЕМИ ДИРЕКТОР,

УВАЖАЕМИ КМЕТОВЕ,

Уведомяваме Ви, че "ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ" ЕАД има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на Базова станция № 6282 на Теленор България ЕАД в поземлен имот с идентификатор 17186.34.45 по КК на землище с. Горско Дюлево, община Момчилград

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Ново инвестиционно предложение – базова станция за повишаване качеството и капацитета на мобилната мрежа на телекомуникациите на Теленор България ЕАД, чрез монтаж на антени към нова стоманорешетъчна кула с височина 30м и оборудване до нея.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.

ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В имот, съгласно договор за наем. - правото да ползва поземлен имот с № 034045 (идентификатор 17186.34.45 по КК) от картата на възстановена собственост на землище с. Горско Дюлево, община Момчилград, с площ 146 кв.м., находящ се в местност "Харманлък", актуван с Акт за публична общинска собственост № 856 от 18.11.2015г., вписан в Службата по вписвания от 20.11.2015 г.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

4. Местоположение:

ПИ с идентификатор 17186.34.45 на землище с. Горско Дюлево, общ. Момчилград 41° 28' 26.18" С 25° 24' 29.49" И (N 41.473939; E 25.408192)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на експлоатацията базовата станция е без обслужващ персонал.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Не

9. Отпадъчни води:

Не се засяга

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Не се засяга

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1

и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 12.04.2018г.

Уведомител:
Д. Георгиев
(подпис)

Съдебен протокол № 101/2013 г. 13.12.2013 г.
 Акта № 101 том 2 / дело № — /2016 г.
 Нотариална книга: том _____ стр. _____
 Нотариална партида _____
 Д.Т. № _____
 Сърбия на Българската.

№ 60
1994

БС 6282 Горско Дюлево

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

Днес, 12.12.2016 год., между:

1. **ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД** със седалище и адрес на управление: гр.Момчилград, ул. „26-ти декември“ № 12, Булстат 000235984, представлявана от инж. **Сунай Хасан Халил – кмет**, наричан по-долу **„НАЕМОДАТЕЛ“**, от една страна и от друга

2. **„ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД**, дружество, учредено и съществуващо съгласно законите на България, с първоначална регистрация по ф.д. № 632 по описа на Софийски градски съд за 2001 година, и вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 130460283, с адрес на управление: гр. София, ж.к. Младост 4, Бизнес Парк София, сграда 6, представлявано от **Майкъл Патрик Фоли**, гражданин на Канада, роден на 27.10.1960г., в качеството му на Изпълнителен Директор, чрез пълномощника си **Владимир Радойчич**, гражданин на Република Сърбия, роден на 31.01.1974 г., с личен номер притежаващ национален паспорт тип Р с _____ от Министерство на външните работи на Република Сърбия, полицейско управление за град Белград, със срок на валидност до 22.12.2024г., по силата на пълномощно с № 12071/04.08.2016 за подписа и № 12072/04.08.2016, том III Б, № 176 – за съдържанието на Нотариус Валентина Благоева, редовно преупълномощил **Петър Мудринич**, гражданин на Сърбия, роден на 24.12.1973г., с личен номер притежаващ национален паспорт тип Р с _____ от Министерство на външните работи на Република Сърбия, полицейско управление за град Белград, валиден до 11.07.2018г., по силата на пълномощно с № 17351/03.11.2016 г. (за подписа) и № 17352/03.11.2016 г., том IV Б, № 189 (за съдържанието) на Нотариус Валентина Благоева, с район на действие РС – София, вписан в регистъра на нотариалната камара под № 302, наричано по-долу **„НАЕМАТЕЛ“**, се сключи настоящия договор относно следното:

I. Предмет на договора

Чл. 1. (1). **НАЕМОДАТЕЛЯТ** предоставя на **НАЕМАТЕЛЯ** за временно възмездно ползване, при условията на този договор:

А) правото да ползва поземлен имот с № 034045 (нула тридесет и четири хиляди четиридесет и пет) от картата на възстановена собственост на землище с Горски Дюлево, община Момчилград, с начин на трайно ползване - пасище с храсти с площ 146 (сто четиридесет и шест) кв.м., находящ се в местност «Харманлък», актуван с Акт за публична общинска собственост № 856 от 18.11.2015 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2457 от 20.11.2015 г., при граници и съседни на имота съгласно скица: поземлен имот с № 034049, пасище с храсти, земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, за инсталирането и използването на електронно съобщителни съоръжения, описани в чл. 12 ал. 1 на договора;

Б) правото да инсталира и ползва оборудването, необходимо за инсталирането и функционирането на съоръженията, посочено в чл. 12 ал. 2 на договора.

(2) Всички предоставени площи по ал. 1 от настоящия чл. 1 ще се наричат по-надолу в този договор **„наетите обекти“**.

(3) **НАЕМАТЕЛЯТ** ще ползва **наетите обекти** единствено и само за инсталиране и експлоатация на съоръжения и оборудване с цел предоставяне на електронни съобщителни услуги, за които е издадена лицензия от Комисията за регулиране на съобщенията и във връзка със Закона за електронните съобщения.

(4) Страните се съгласяват, че в случай на възникване на технически, конструктивни или юридически затруднения, или по указание на компетентните органи, **НАЕМАТЕЛЯТ** има право да

Чл. 27. (1) Всички изменения и допълнения на договора са валидни, ако са изготвени в писмена форма и са надлежно подписани от страните.

(2) В случай, че индивидуална лицензия за осъществяване на електронно съобщителна дейност на **НАЕМАТЕЛЯ** бъде прехвърлена на друго юридическо лице, по силата на този договор страните приемат и се съгласяват, че новият лицензодател встъпва и замества като страна по този договор първоначалния **НАЕМАТЕЛ**, за което **НАЕМОДАТЕЛЯТ** с настоящото дава своето съгласие, като в този случай е необходимо само писмено уведомление от първоначалния и встъпилния **НАЕМАТЕЛ**.

Чл. 28. (1) За неуредените в настоящия договор случаи се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(2) Всички спорове, възникнали относно изпълнението на настоящия договор, се решават между страните по взаимно съгласие, а когато това е невъзможно - по съдебен ред.

Чл. 29. Приложения, които представляват неразделна част от договора:

а/ **Приложение № 1** – заповед № РД-19-599 от 16.11.2016г. на кмета на общината за спечелен търг, Решение № 151 от 29.09.2016г. на ОбС - Момчилград.

б/ **Приложение № 2** – акт за публична общинска собственост, скица на имота

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и два за Службата по вписване.

За и от името на
НАЕМОДАТЕЛЯ:

КМЕТ:

(инж. Сунай Хасан)

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

(Мерал Мехмед)

За и от името на
НАЕМАТЕЛЯ:

ПОДПИСЪТ Е ПОТВЪРДЕН

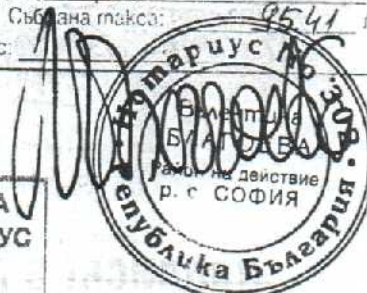


На основание чл. 582 от ГПК назначих за преводач от английски език Мергариета Симеонова Трифонове ипотезаваща л.к. № , издадена от МВР София, ЕГН която след като декларира, че и е известна наказателната отговорност по чл. 290 от НК, която носи, се задължи да направи верен и точен превод на настоящия документ. Същият бе преведен на наемателя и след като го одобри го подписа. Известността за носене на наказателна отговорност, верността и точността на превода декларира преводачът:

Преводач:

Мергариета Симеонова
Трифонове

02.12.2016 г. ВАЛЕНТИНА БЛАГОЕВА
нотариус в район-Районен съд, град СОФИЯ
рег. №302 на Нотариалната камара, удостоверявам
подписите върху този документ, положени от:
Петър Мургиния, р. на 24.12.1973, Младежки
Мергариета Симеонова Трифонове,
с местожителство гр. София
Рег. № 19027 Събрана такса: 9541 лв.
Нотариус:



МИЛЕНА БЛАГОЕВА
ПОМОЩНИК НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

ЗАВЕРКАТА Е ИЗВЪРШЕНА
ИЗВЪН НОТАРИАЛНАТА
КАНТОРА.
гр. София.

