

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ХАСКОВО

*Документа на община
Момчилград*

ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД
Вх. № 2600-152
12.04 20 19 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ВАЛДЕС ТРАНС“ ЕООД

(име, адрес и телефон за контакт,
гражданство на възложителя – физическо лице)

БУЛСТАТ 200545127

(седалище и единен идентификационен номер
на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес:

с. Карамфил, п.к. 6826, ном. 205

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

тел.: 0887344958

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Бешир Халил Хасан

Лице за контакти: Улви Мустафа Салиф

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„ВАЛДЕС ТРАНС“ ЕООД**
има следното инвестиционно предложение: **«Изграждане на Бетонов възел в с. Карамфил,
общ. Момчилград, обл. Кърджали»**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Настоящото инвестиционно предложение **„Изграждане на бетонов възел в с. Карамфил, общ. Момчилград, обл. Кърджали“** е ново инвестиционно предложение с предмет изграждане на бетонов възел в поземлен имот 36350.10.895, намиращ се в местността СЪРТ ТАРЛА в с. Карамфил, общ. Момчилград, обл. Кърджали.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

На площадка с площ 500 кв. м. ще бъде изграден бетонов възел, състоящ се от бункер за инертни материали, бункер за цимент и смесител. Бетоновият възел, ще бъде изграден в обособена площадка, собственост на „Валдес Транс“ ЕООД. Общата площ на имотът е 3000

кв. м. В имотът има изградена двуетажна сграда със смесено предназначение.

Капацитетът на бетоновия възел е 30 куб/час. Инертните материали и цимент ще постъпват в бункерите и смесителите посредством фадрома.

За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждането на нова техническа инфраструктура и ще използва съществуващите път, електропровод и водопровод.

Трайното предназначение на имота, в който ще се реализира предложението е **урбанизирана**, а начина за ползване е: **за друг обществен обект, комплекс.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на действие на обекта.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположението на бетоновия възел е в ПИ 36350.10.895, намиращ се в местността СЪРТ ТАРЛА, с. Карамфил, община Момчилград, област Кърджали.

В близост до имота няма обекти, подлежащи на здравна защита и не се засягат елементи на Националната екологична мрежа. Не попада в територии за опазване на обекти на културното наследство и не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За реализацията на инвестиционното предложение няма да се налага да се изгражда нова инфраструктура и ще се използва вече съществуващата.

В единият бункер е предвидено съхраняването на инертни материали и ще бъде обособен участък за пясък.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат смитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват да бъдат смитирани вредни и/или опасни вещества през дейността на бетоновия възел и няма да се осъществява контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на експлоатацията не се очаква генерирането на емисии на вредни вещества във въздуха. Емисии може да се образуват от разпрашването на складираните инертни материали, при наличие на вятър. „Валдес Транс“ ЕООД разполага с необходимата техника за оросяване, което може да се извършва при необходимост.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на експлоатацията не се очаква да се генерират отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени

и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

При реализацията на инвестиционното предложение няма да се образуват допълнително количество на отпадъчни води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно Приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Предвид инвестиционното предложение на площадката няма да бъдат налични опасни химически вещества, както и не се предвиждат да се ползва такива.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или в Приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 17.04.2019

Уведомител: 
(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЪРДЖАЛИ

6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ. "БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1, 0361/61873; 65952,
kardzhali@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-329291-12.04.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор 36350.10.895

С. Карамфил, общ. Момчилград, обл. Кърджали

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-466/06.10.2017 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

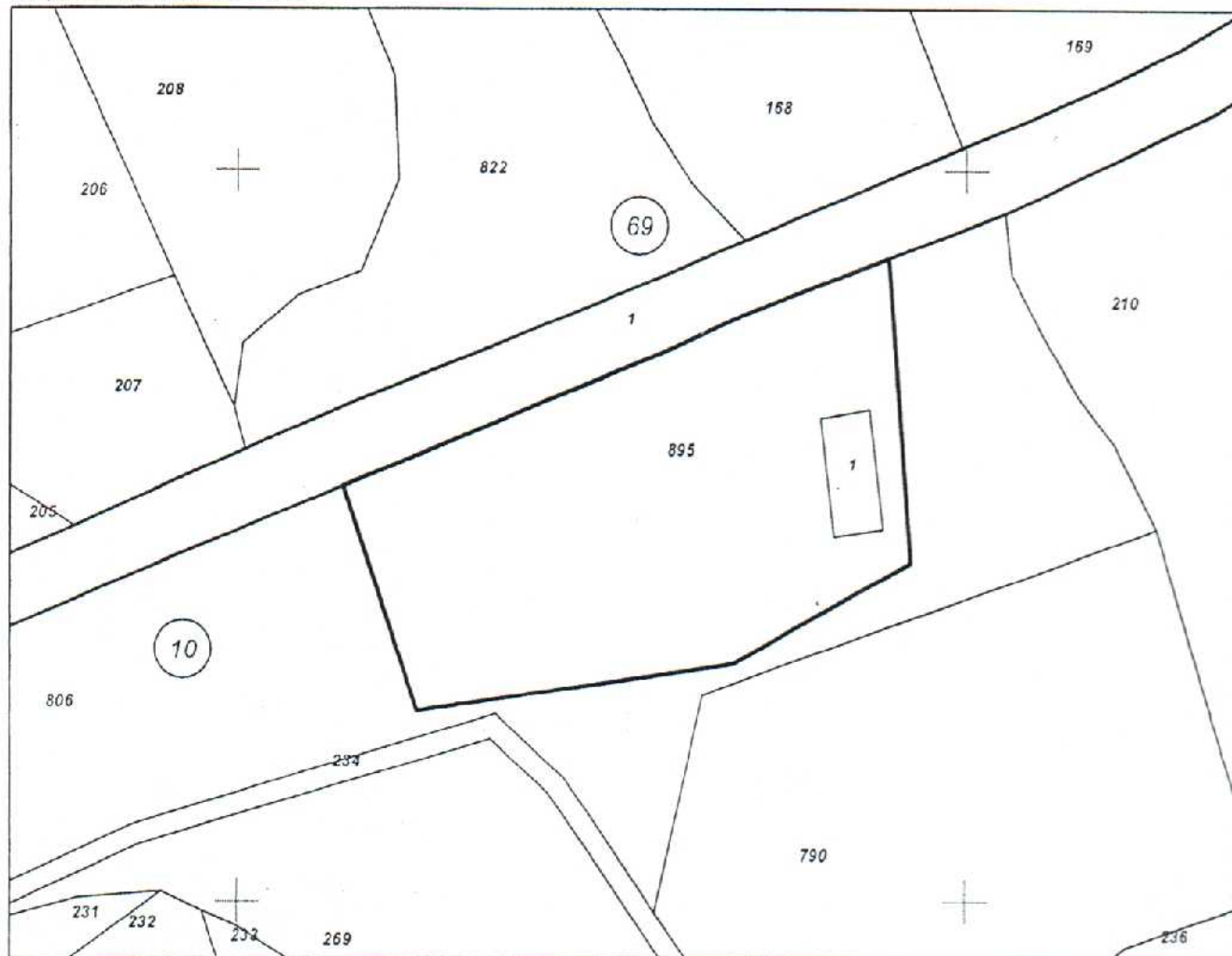
Адрес на поземления имот: с. Карамфил, п.к. 6826, местност СЪРТ ТАРЛА

Площ: 3000 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 010805

Съседи: 36350.10.806, 36350.69.1

Скица № 15-329291-12.04.2019 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-153378-08.04.2019 г.

(печат)

(име)

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E
DN: OID.2.5.4.97+NTREG-130362903, O="AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Sofia, C=BG, CN="AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca



Собственици:

1. 200545127, "ВАЛДЕС ТРАНС" ЕООД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 121^а том I дело 83 от 08.02.2016г., издаден от Служба по вписванията гр.Момчилград

Носители на други вещни права:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 36350.10.895.1: застроена площ 111 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Сграда със смесено предназначение