



Изм.№0800-.....от2026г.

**ДО
ЗАСЕДАНИЕТО НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МОМЧИЛГРАД**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От Илкнур Кязим- Кмет на общината

ОТНОСНО: Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот-публична общинска собственост, включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2026 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Раздел III.A. от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 година са включени общински имоти, които община Момчилград има намерение да отдаде под наем.

В програмата под №6 е включен недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ Самостоятелно обособени помещения от сграда с идентификатор 48996.103.137.2 по КKKP на гр.Момчилград – сградата на ОУ“Д-р Петър Берон“ с площ 150 кв.м. кухня и столова с предназначение за приготвяне на закуска и обяд за учениците , целият имот актуван с АПОС №1028/19.04.2022г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№835/20.04.2022г., акт №1044/ 08.06.2023г. за поправка на АПОС №1028/19.04.2022г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.1347/08.06.2023г.

На основание чл.14, ал.7 от ЗОС „свободни имоти или части от тях-публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до десет години, чрез публичен търг след решение на общинския съвет”.

На основание ал.8 от чл.14 от ЗОС наемните цени се определят от общинския съвет.

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и приемете следното

ПРОЕКТО

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Момчилград на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.14 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград , реши:

1. Дава съгласието си да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Самостоятелно обособени помещения от сграда с идентификатор 48996.103.137.2 по КККР на гр.Момчилград – сградата на ОУ“Д-р Петър Берон“ с площ 150 кв.м. кухня и столова с предназначение за приготвяне на закуска и обяд за учениците , целият имот актуван с АПОС №1028/19.04.2022г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№835/20.04.2022г., акт №1044/ 08.06.2023г. за поправка на АПОС №1028/19.04.2022г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.1347/08.06.2023г. и определя начална месечна наемна цена **в размер на 225 евро.**

2. Възлага на кмета на общината да проведе тръжната процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

С уважение,

Илкнур Кязим

Кмет на община Момчилград

Съгласували:

1. _____ (адв.Айля Хасан)
2. _____ (Хасан Расим- зам.кмет)
3. _____ (Мерал Мехмед- н-к отдел «ФСД»)

Изготвил:

Мария Календжиева, гл.спец. "ОС"

