

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОМЧИЛГРАД

ПК по Териториално устройство, благоустрояване, строителство и общинска собственост

ПРОТОКОЛ №7

Днес, 22.07.2026г. от 14:45 часа в залата на Общинска администрация – Момчилград се проведе заседание на ПК по Териториално устройство, благоустрояване, строителство и общинска собственост.

На заседанието присъстваха пет от седемте членове на комисията, а именно Беркант Мехмед- председател, Димитър Кадиев –зам. председател, Рейхан Сейдали – член, Дженгиз Фаик – член, Айлин Мехмед – член, Хасан Мустафа - член. Отсъстваше и Красимир Бънчев.

От страна на администрацията Неше Мустафа - специалист СГС, Ваня Петрова – главен експерт ЕПП, Мария Календжиева – главен специалист ОС, Юсуф Налбант – главен архитект на Община Момчилград.

Заседанието разгледа материалите за заседанието на Общински Съвет – Момчилград, което ще се проведе на 27.07.2026г.

Постоянната комисия разгледа следните докладни записки по проекта за дневен ред на заседанието:

Точка 6. Докладна записка с входящ номер: 131/17.07.2026 относно Приемане на Общински годишен план на социалните услуги за 2027 г. на община Момчилград.

След направените разяснения по тази точка, се пристъпи към гласуване.

Гласували по тази точка:

„За“ – 6 гласа

„Против“ – няма

„Въздържали се“ – няма

„Негласувал“ – няма.

Комисията дава **положително** становище и предлага докладната записка за гласуване от ОБС – Момчилград.

Точка 8. Докладна записка с входящ номер: 135/20.07.2026 относно Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и одобряване на пазарни оценки на предаваемите части

След направените разяснения по тази точка, се пристъпи към гласуване.

Гласували по тази точка:

„За“ – 6 гласа

„Против“ – няма

„Въздържали се“ – няма

„Негласувал“ – няма.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОМЧИЛГРАД

ПК по Териториално устройство, благоустрояване, строителство и общинска собственост

Комисията дава **положително** становище и предлага докладната записка за гласуване от ОБС – Момчилград.

Точка 9. Докладна записка с входящ номер: 136/20.07.2026 относно Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2026 г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарна оценка.

След направените разяснения по тази точка, се пристъпи към гласуване.

Гласували по тази точка:

„За“ – 6 гласа

„Против“ – няма

„Въздържали се“ – няма

„Негласувал“ – няма.

Комисията дава **положително** становище и предлага докладната записка за гласуване от ОБС – Момчилград.

Точка 10. Докладна записка с входящ номер: 137/20.07.2026 относно Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот-публична общинска собственост, включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2026 година.

След направените разяснения по тази точка, се пристъпи към гласуване.

Гласували по тази точка:

„За“ – 6 гласа

„Против“ – няма

„Въздържали се“ – няма

„Негласувал“ – няма.

Комисията дава **положително** становище и предлага докладната записка за гласуване от ОБС – Момчилград.

Точка 11. Докладна записка с входящ номер: 130/15.07.2026 относно Заявление с вх. №2400-162/05.05.2026г. от Началника на ОСЗ-Момчилград за предоставяне на земеделски земи по реда на §27, ал. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ за проектни имоти с идентификатори 62147.13.305 (част от ПИ с идент. 62147.13.125) и 62147.13.306 (част от ПИ с идент. 62147.13.125) по КККР на с. Ралица, общ. Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-393/09.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

След направените разяснения по тази точка, се пристъпи към гласуване.

Гласували по тази точка:

„За“ – 6 гласа

„Против“ – няма

„Въздържали се“ – няма

„Негласувал“ – няма.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОМЧИЛГРАД

ПК по Териториално устройство, благоустрояване, строителство и общинска собственост

Комисията дава положително становище и предлага докладната записка за гласуване от ОБС – Момчилград.

Точка 14. Докладна записка с входящ номер: 140/22.07.2026 **относно:**
Разрешение за изработване на специализиран подробен устройствен план на индустриалния парк (ПУП на ИП) за поземлени имоти с идентификатори 48996.67.20 и 48996.67.22 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград по смисъла на чл. 4, ал. 2 от Закон за индустриалните паркове и чл. 111, ал. 4 от Закона за устройство на територията, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и разрешение за изменение на Общия устройствен план на Община Момчилград в обхвата на ПИ с идент. 48996.67.20 и 48996.67.22 по КККР на гр. Момчилград по реда на чл. 134, ал. 1, т. 7 от ЗУТ, с което се допълва Решение №95 от Протокол №7 от 26.06.2024 г. на Общински съвет – Момчилград.

След направените разяснения по тази точка, се пристъпи към гласуване.

Гласували по тази точка:

„За“ – 6 гласа

„Против“ – няма

„Въздържали се“ – няма

„Негласувал“ – няма.

Комисията дава положително становище и предлага докладната записка за гласуване от ОБС – Момчилград.

Точка 15. Питания и изказвания

Няма питання и изказвания

22.07.2026г
Момчилград

Протоколчик на ПК:.....
/Айлин Мехмед/

Председател на ПК:.....
/Беркант Мехмед/