ПРОТОКОЛ №9/22. 10. 2026 г
ПК ПО МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ И НОРМАТИВНА УРЕДБА

Днес, 22.10.2026 г.(четвъртък) от 15.30 ч. в залата на община Момчилград се проведе заседание на ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба.

Присъстваха следните членове на ПК: Ерсин Юмер, Сезгин Исмаил, Белгин Садък, Нурай Юсуф, Беркант Мехмед, Ергин Реджеб, Нериман Салиф. От общ. администрация присъстваха: Гюлюзар Исмаил – зам. кмет, Хасан Расим- зам. кмет, Мехмед Мехмед – секретар на община, Мюмюне Шабан – мл. експерт „ОС“, Неше Мустафа –спец. „ТТСГС“, Джунает Сюлейман – арх.,

Във връзка с постъпилите в деловодството на общинския съвет докладни записки бяха направени подробни разяснения.

Членовете на ПК, след изслушване на разясненията по докладните и обсъждане, единодушно решиха да бъдат включени всички постъпили материали в проекто-дневния ред на предстоящото заседание и приеха предложеното от председателя разпределение на докладните записки по постоянни комисии според съдържанието

ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба реши:

I. Приема следния проекто–дневен ред на заседанието на Общински съвет – Момчилград за месец октомври 2026 г.:

1.Отпускане на еднократна финансова помощ.

2.Одобряване на списък с кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд – Кърджали за мандат 2027 – 2031 г.

3.Продажба на жилище на лице, настанено по административен ред и одобряване на пазарната му оценка *(А.М. Я. – с. Конче).*

4.Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2026 г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарната оценка.

5.Продажба на земя-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда *(„МИМ 2011“ ЕООД).*

6.Продажба на земя-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда (И. Р. Х.)

7.Продажба на земя от общинския поземлен фонд на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ *(с. Птичар)*

8.Продажба на земя от ОПФ на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ *(с. Груево)*

9.Предоставяне на земеделски земи с признато право на собственост по реда на §27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ /обн. – ДВ бр.62 от 2010 г.,Доп.ДВ,Бр.61 от 2016 година, в сила от 05.08.2016 година на наследниците на А.Х.А., бивш жител на гр. Момчилград, общ. Момчилград

10.Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 65961.13.32 по КККР на с.Седлари, местност „КИРЕЗЛИК“, общ. Момчилград, обл. Кърджали, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета, чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ.

11.Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 67882.6.73 по КККР на с. Соколино, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ.

12.Приемане на Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на Община Момчилград.

13.Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Момчилград (НОРМД)

14.Информация по чл.125 от ЗПФ за трето тримесечие на 2026 г.

15.Одобряване на проекти за частично изменение на действащия Общ устройствен план на община Момчилград, одобрен с Решение № 62 от Протокол № 6/25.04.2019 г. на ОбС –

Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 1, чл. 125 и чл. 127, ал. 1, 2, 3 и 6 от ЗУТ.

16.Питания и изказвания.

Гласували: *„за“ - 7 „против“-0 „въздържал се“-0*

II. Приема график на заседанията на постоянните комисии в едно с разпределението на докладни записките, за разглеждане от постоянните комисии през месец октомври 2026 г.:

22. 10. 2026 г. –четвъртък

15. 30 часа – всички докладни записки постъпили в деловодството на общинския съвет от последното заседание до настоящия момент

1.ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба

27. 10. 2026 г. –ВТОРНИК

13. 30 часа по т. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и т. 15 от Проекто-дневния ред

1.ПК по Селско стопанство, гори, води и екология

14. 15 часа по т.1, 12, 13 и т. 15 от Проекто-дневния ред

2.ПК по Образование, спорт, култура, младежки дейности, вероизповедания, наименование на обекти с местно значение и туризъм

15. 00 часа по т. 1, 12, 13 и т. 15 от Проекто – дневния ред

3.ПК по Здравеопазване, социални дейности и закрила на детето

15. 45 часа по т. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и т. 15 от Проекто– дневния ред

4.ПК по Законност, обществен ред и административно обслужване на населението

28. 10. 2026 г. – СРЯДА

13. 30 часа по т. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14 и т. 15, *16* от Проекто – дневния ред

1.ПК по Бюджет, финанси и икономика

14. 15 часа по т. 3, 4, 5, 6, 12, 13 и т. 15 от Проекто – дневния ред

2.ПК по Транспорт, промишленост, търговия, приватизация, следприватизационен контрол и енергетика

15. 00 часа по т. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13 и т. 15 от Проекто-дневния ред

3.ПК по Териториално устройство, благоустрояване, строителство и общинска собственост

Докладни, които постъпят по време на заседанията на постоянните комисии или в деня на заседанието на общинския съвет, при спешност да се включат в проекто дневния ред на настоящото заседание.

Гласували: *„за“ - 7 „против“-0 „въздържал се“-0*

След приключване на разискванията по докладните и приемането на проекто-дневния ред и графика на ПК заседанието на ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба се закри.

Протоколчик: /Айсер Осман /

Председател на ПК: /Ерсин Юмер/

СТАНОВИЩЕ на ПК по МСНУ

Днес, 22. 10. 2026 г.(четвъртък) от 15. 30 ч. в залата на община Момчилград, членовете на ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба, след изслушване на разясненията по докладните и обсъждане, единодушно решиха да бъдат включени всички постъпили материали в проекто-дневния ред на предстоящото заседание и приеха предложеното от председателя разпределение на докладните записки по постоянни комисии според съдържанието

ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба реши:

I.Приема следния проекто–дневен ред на заседанието на Общински съвет – Момчилград за месец октомври 2026 г.:

1.Отпускане на еднократна финансова помощ.

2.Одобряване на списък с кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд – Кърджали за мандат 2027 – 2031 г.

3.Продажба на жилище на лице, настанено по административен ред и одобряване на пазарната му оценка *(А.М. Я. – с. Конче).*

4.Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2026 г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарната оценка.

5.Продажба на земя-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда *(„МИМ 2011“ ЕООД).*

6.Продажба на земя-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда (И. Р. Х.)

7.Продажба на земя от общинския поземлен фонд на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ *(с. Птичар)*

8.Продажба на земя от ОПФ на собственика на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ *(с. Груево)*

9.Предоставяне на земеделски земи с признато право на собственост по реда на §27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ /обн. – ДВ бр.62 от 2010 г.,Доп.ДВ,Бр.61 от 2016 година, в сила от 05.08.2016 година на наследниците на А.Х.А., бивш жител на гр. Момчилград, общ. Момчилград

10.Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 65961.13.32 по КККР на с.Седлари, местност „КИРЕЗЛИК“, общ. Момчилград, обл. Кърджали, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета, чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ.

11.Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 67882.6.73 по КККР на с. Соколино, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ.

12.Приемане на Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на Община Момчилград.

13.Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Момчилград (НОРМД)

14.Информация по чл.125 от ЗПФ за трето тримесечие на 2026 г.

15.Одобряване на проекти за частично изменение на действащия Общ устройствен план на община Момчилград, одобрен с Решение № 62 от Протокол № 6/25.04.2019 г. на ОбС – Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 1, чл. 125 и чл. 127, ал. 1, 2, 3 и 6 от ЗУТ.

16.Питания и изказвания.

II .Докладни, които постъпят по време на заседанията на постоянните комисии или в деня на заседанието на общинския съвет, при спешност да се включат в проекто дневния ред на настоящото заседание.

Гласували: *„за“ - 7 „против“-0 „въздържал се“-0*

Председател на ПК:

/Ерсин Юмер/

СТАНОВИЩЕ на ПК по МСНУ

Днес, 22. 10. 2026 г.(четвъртък) от 15. 30 ч. в залата на община Момчилград, членовете на ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба , след изслушване на разясненията по докладните и обсъждане, единодушно решиха да бъдат включени всички постъпили материали в проекто-дневния ред на предстоящото заседание и приеха предложеното от председателя разпределение на докладните записки по постоянни комисии според съдържанието

ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба реши:

I. Приема график на заседанията на постоянните комисии в едно с разпределението на докладни записките, за разглеждане от постоянните комисии през месец септември 2026г.:

22. 10. 2026 г. –четвъртък

15. 30 часа – всички докладни записки постъпили в деловодството на общинския съвет от последното заседание до настоящия момент

1.ПК по Местно самоуправление и нормативна уредба

27. 10. 2026 г. –ВТОРНИК

13. 30 часа по т. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и т. 15 от Проекто-дневния ред

1.ПК по Селско стопанство, гори, води и екология

14. 15 часа по т.1, 12, 13 и т. 15 от Проекто-дневния ред

2.ПК по Образование, спорт, култура, младежки дейности, вероизповедания, наименование на обекти с местно значение и туризъм

15. 00 часа по т. 1, 12, 13 и т. 15 от Проекто – дневния ред

3.ПК по Здравеопазване, социални дейности и закрила на детето

15. 45 часа по т. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и т. 15 от Проекто– дневния ред

4.ПК по Законност, обществен ред и административно обслужване на населението

28. 10. 2026 г. – СРЯДА

13. 30 часа по т. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14 и т. 15, *16* от Проекто – дневния ред

1.ПК по Бюджет, финанси и икономика

14. 15 часа по т. 3, 4, 5, 6, 12, 13 и т. 15 от Проекто – дневния ред

2.ПК по Транспорт, промишленост, търговия, приватизация, следприватизационен контрол и енергетика

15. 00 часа по т. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13 и т. 15 от Проекто-дневния ред

3.ПК по Териториално устройство, благоустрояване, строителство и общинска собственост

Гласували: *„за“ -7; „против“-0; „въздържал се“-0*

Председател на ПК:

/Ерсин Юмер/