**РЕШЕНИЯ от ПРОТОКОЛ №9**

**29.09.2022 г.**

**ОТНОСНО:** *Приемане на Дневен ред на заседанието на Общински съвет – Момчилград, което се проведе на 29. 09. 2022 г.*

**ВНОСИТЕЛ:** Ерсин Юмер – Председател на Общински съвет – Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 133**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

Проекто - дневния ред на заседанието, което се проведе на 29. 09. 2022 г. да стане дневен ред със следното допълнение:

т. 13 - Кандидатстване на община Момчилград с проектно предложение по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.операция BG05SFPR003-1.001“Топъл обяд“.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. № 206 /20.09.2022г.* ***-*** *Определяне числеността и поименния състав на постоянната комисия по Местно самоуправление и нормативна уредба.*

**ВНОСИТЕЛ:** Ерсин Юмер – Председател на Общински съвет – Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 134**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и чл. 48, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет –Момчилград реши:**

І. Определя броя на Постоянна комисия по местно самоуправление и нормативна уредба да се състои от председател и 8 члена .

ІІ. Избира следния състав на Постоянната по местно самоуправление и нормативна уредба, както следва:

1.Ерсин Юмер - Председател

2.Юмер Юсеин - член

3.Сезгин Исмаил - член

4.Беркант Мехмед - член

5.Белгин Садък - член

6.Хасан Мустафа - член

7.Ергин Реджеб - член

8.Нурай Юсуф - член

9.Севгинар Муса - член

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №194/30.08.2022г.* **–** *Одобряване на пазарна оценка на имот – частна общинска собственост, включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Момчилград през 2022 г., за който има решение за продажба.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 135**

**Общински съвет -Момчилград на основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост реши:**

**1.Одобрява пазарната оценка изготвена от лицензиран оценител на имот-частна общинска собственост, за който има решения за продажба, представляващ** урегулиран поземлен имот V, кв.19 по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, целият с площ 618 кв.м., актуван с АЧОС № 870 от 16.02.2010 г., вписан в службата по вписвания ДВ.№170 от 18.02.2010 **(Решение №19/28.02.2019 г.)**  **в размер на 6250 лв., без начислен ДДС,** *като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Нановица.*

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №193/30.08.2022г.* **–** *Актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Момчилград за 2022 г. и вземане на решение за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на части от имоти – публична общинска собственост.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 136**

**І. Общински съвет Момчилград на основание чл.21, ал.1, т.8 чл. 27, ал. 4 и ал. 5, от ЗМСМА, чл.8, ал.9 , чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.15, ал.1 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС**

***1.Актуализира Раздел ІІІ . А. «Имоти, които община Момчилград има намерение да предостави под наем»*** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2022 година с нови имоти под

т.4.Терен с обща площ **25 кв.м.** , включващ два броя паркоместа и терен за разполагане на 1 бр.електрозарядна санция/коланка № 1 за зареждане на превозни средства с електрически двигатели в ПИ с идентификатор 48996.104 86 по КККР на гр.Момчилград

**т.5.**Терен с обща площ **25 кв.м**. , включващ два броя паркоместа и терен за разполагане на 1 бр.електрозарядна санция/коланка № 1 за зареждане на превозни средства с електрически двигатели в ПИ с идентификатор 48996.104 321 по КККР на гр.Момчилград

**ІІ.** Общински съвет - Момчилград дава съгласие община Момчилград да проведе публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на части от имоти (терени) – публична общинска собственост, находящи се в гр. Момчилград, за разполагане и монтиране на зарядни устройства (колонки) за превозни средства с електрически двигатели по смисъла на чл.56 от ЗУТ, при начални месечни тръжни цени, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Местонахождение** | **Схема по**  **чл.56, ал.2 от**  **ЗУТ** | **Площ кв.м.** | **Начална тръжна наемна**  **цена в лв. на месец** |
| Терен (два броя паркоместа) за  разполагане на 1 брой преместваем търговски  обект(електрозарядна станция/колонка №1),  находящ се на адрес: гр. Момчилград,  ПИ с идентификатор 48996.104.86 по  КККР на гр.Момчилград | Схема от  26.05.2022г. | 25 | 25 |
| Терен (два броя паркоместа) за разполагане на 1 брой  преместваем търговски обект(електрозарядна  станция/колонка №2), находящ се на адрес:  гр. Момчилград,ПИ с идентификатор 48996.104.321  по КККР на гр.Момчилград | Схема от  26.05.2022г. | 25 | 25 |

**ІІІ.**Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №192/30.08.2022г.* **–** *Актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Момчилград за 2022 г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарните им оценки.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 137**

**Общински съвет Момчилград на основание чл.21 , ал.1, т.8, чл. 27 , ал.4 и ал.5 и чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:**

***1.Актуализира Раздел ІІІ . Б. «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»*** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2022 година с нови имоти под

**№56.** Урегулиран поземлен имот ІІ (втори), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 630 (шестстотин и тридесет) кв.м., актуван с АЧОС № 4155 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 24.08.2022 година

**№57.** Урегулиран поземлен имот ІІІ (трети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 615 (шестстотин и петнадесет) кв.м., актуван с АЧОС № 4106 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1917 от 16.08.2022 година

**№58.** Урегулиран поземлен имот ІV (четвърти), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 600 (шестстотин ) кв.м., актуван с АЧОС № 4154 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 24.08.2022 година

**№59.** Урегулиран поземлен имот V (пети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4107 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1918 от 16.08.2022 година

**№60.** Урегулиран поземлен имот VІ (шести), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 638 (шестстотин тридесет и осем ) кв.м., актуван с АЧОС № 4108 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1919 от 16.08.2022 година

**№61.** Урегулиран поземлен имот І (първи), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4109 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1926 от 16.08.2022 година

**№62.** Урегулиран поземлен имот ІІ (втори), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4152 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2043 от 24.08.2022 година

**№63.** Урегулиран поземлен имот ІІІ (трети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4153 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2044 от 24.08.2022 година

**№64.** Урегулиран поземлен имот ІV (четвърти), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 635 (шестстотин тридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4110 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1927 от 16.08.2022 година

**№65.** Урегулиран поземлен имот V (пети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 635 (шестстотин тридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4111 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1928 от 16.08.2022 година

**№66.** Урегулиран поземлен имот VІ (шести), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4112 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1929 от 16.08.2022 година

**№67.** Урегулиран поземлен имот ІХ (девети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 570 (петстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4113 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1930 от 16.08.2022 година

**№68.** Урегулиран поземлен имот Х (десети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 565 (петстотин шестдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4114 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1931 от 16.08.2022 година

**№69.** Урегулиран поземлен имот ХІ (единадесети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 578 (петстотин седемдесет и осем ) кв.м., актуван с АЧОС № 4115 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1932 от 16.08.2022 година

**№70.** Урегулиран поземлен имот ХІІ (дванадесети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 590 (петстотин и деветдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4151 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2042 от 24.08.2022 година

**№71.** Урегулиран поземлен имот І (първи), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Птичар, одобрен със заповед № 644/16.11.1981г., целият с площ 540 (петстотин и четиридесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4149 от 22.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2033 от 24.08.2022 година

**№72.** Урегулиран поземлен имот ХV (петнадесети), пл.сн.№83 (осемдесети трети) кв.3 (трети) по действащия ПУП на с.Багрянка, одобрен със заповед № 1701/04.08.1972г., целият с площ 715 (седемстотин и тринадесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4150 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2041 от 24.08.2022 година

***2.*Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване** на следните общински имоти, както следва:

**2.1.** Урегулиран поземлен имот ІІ (втори), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 630 (шестстотин и тридесет) кв.м., актуван с АЧОС № 4155 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 24.08.2022 година

**2.2.** Урегулиран поземлен имот ІІІ (трети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 615 (шестстотин и петнадесет) кв.м., актуван с АЧОС № 4106 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1917 от 16.08.2022 година

**2.3.** Урегулиран поземлен имот ІV (четвърти), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 600 (шестстотин ) кв.м., актуван с АЧОС № 4154 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 24.08.2022 година

**2.4.**Урегулиран поземлен имот V (пети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4107 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1918 от 16.08.2022 година

**2.5.** Урегулиран поземлен имот VІ (шести), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 638 (шестстотин тридесет и осем ) кв.м., актуван с АЧОС № 4108 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1919 от 16.08.2022 година

**2.6.** Урегулиран поземлен имот І (първи), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4109 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1926 от 16.08.2022 година

**2.7.** Урегулиран поземлен имот ІІ (втори), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4152 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2043 от 24.08.2022 година

**2.8.** Урегулиран поземлен имот ІІІ (трети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4153 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2044 от 24.08.2022 година

**2.9.** Урегулиран поземлен имот ІV (четвърти), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 635 (шестстотин тридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4110 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1927 от 16.08.2022 година

**2.10.** Урегулиран поземлен имот V (пети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 635 (шестстотин тридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4111 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1928 от 16.08.2022 година

**2.11.** Урегулиран поземлен имот VІ (шести), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4112 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1929 от 16.08.2022 година

**2.21.** Урегулиран поземлен имот ІХ (девети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 570 (петстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4113 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1930 от 16.08.2022 година

**2.13.** Урегулиран поземлен имот Х (десети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 565 (петстотин шестдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4114 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1931 от 16.08.2022 година

**2.14.** Урегулиран поземлен имот ХІ (единадесети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 578 (петстотин седемдесет и осем ) кв.м., актуван с АЧОС № 4115 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1932 от 16.08.2022 година

**2.15.** Урегулиран поземлен имот ХІІ (дванадесети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 590 (петстотин и деветдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4151 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2042 от 24.08.2022 година

**2.16.** Урегулиран поземлен имот І (първи), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Птичар, одобрен със заповед № 644/16.11.1981г., целият с площ 540 (петстотин и четиридесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4149 от 22.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2033 от 24.08.2022 година

**2.17.** Урегулиран поземлен имот ХV (петнадесети), пл.сн.№83 (осемдесети трети) кв.3 (трети) по действащия ПУП на с.Багрянка, одобрен със заповед № 1701/04.08.1972г., целият с площ 715 (седемстотин и тринадесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4150 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2041 от 24.08.2022 година

***3.* Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за имотите по т.2, както следва:**

**3.1.** Урегулиран поземлен имот ІІ (втори), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 630 (шестстотин и тридесет) кв.м., актуван с АЧОС № 4155 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 24.08.2022 година **в размер на 9 800 лв., без начислен ДДС.**

3**.2.** Урегулиран поземлен имот ІІІ (трети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 615 (шестстотин и петнадесет) кв.м., актуван с АЧОС № 4106 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1917 от 16.08.2022 година **в размер на 9 700 лв., без начислен ДДС.**

**3.3.** Урегулиран поземлен имот ІV (четвърти), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 600 (шестстотин ) кв.м., актуван с АЧОС № 4154 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 24.08.2022 година **в размер на 9 300 лв., без начислен ДДС.**

**3.4.** Урегулиран поземлен имот V (пети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4107 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1918 от 16.08.2022 година **в размер на 10 500 лв., без начислен ДДС.**

**3.5.** Урегулиран поземлен имот VІ (шести), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.5 (пети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 638 (шестстотин тридесет и осем ) кв.м., актуван с АЧОС № 4108 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1919 от 16.08.2022 година **в размер на 10 050 лв., без начислен ДДС.**

**3.6.** Урегулиран поземлен имот І (първи), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4109 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1926 от 16.08.2022 г. **в размер на 10 100 лв., без начислен ДДС.**

**3.7.** Урегулиран поземлен имот ІІ (втори), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4152 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2043 от 24.08.2022 г. **в размер на 10 300 лв., без начислен ДДС.**

**3.8.** Урегулиран поземлен имот ІІІ (трети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 655 (шестстотин петдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4153 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2044 от 24.08.2022 г. **в размер на 10 300 лв., без начислен ДДС.**

**3.9.** Урегулиран поземлен имот ІV (четвърти), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 635 (шестстотин тридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4110 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1927 от 16.08.2022 г. **в размер на 10 000 лв., без начислен ДДС.**

**3.10.** Урегулиран поземлен имот V (пети), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 635 (шестстотин тридесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4111 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1928 от 16.08.2022 г. **в размер на 10 000 лв., без начислен ДДС.**

**3.11.** Урегулиран поземлен имот VІ (шести), пл.сн.№121 (сто двадесет и първи), кв.10 (десети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4112 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1929 от 16.08.2022 г. **в размер на 10 500 лв., без начислен ДДС.**

**3.12.** Урегулиран поземлен имот ІХ (девети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 570 (петстотин и седемдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4113 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1930 от 16.08.2022 година **в размер на 9 000 лв., без начислен ДДС.**

**3.13.** Урегулиран поземлен имот Х (десети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 565 (петстотин шестдесет и пет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4114 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1931 от 16.08.2022 година **в размер на 8 900 лв., без начислен ДДС.**

**3.14.** Урегулиран поземлен имот ХІ (единадесети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 578 (петстотин седемдесет и осем ) кв.м., актуван с АЧОС № 4115 от 15.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№1932 от 16.08.2022 година **в размер на 9 100 лв., без начислен ДДС.**

**3.15.** Урегулиран поземлен имот ХІІ (дванадесети), кв.12 (дванадесети) по действащия ПУП на с.Соколино, одобрен със заповед № 232/28.11.1986г., целият с площ 590 (петстотин и деветдесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4151 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2042 от 24.08.2022 година **в размер на 9 300 лв., без начислен ДДС.**

**3.16.** Урегулиран поземлен имот І (първи), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Птичар, одобрен със заповед № 644/16.11.1981г., целият с площ 540 (петстотин и четиридесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4149 от 22.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2033 от 24.08.2022 година **в размер на 8 000 лв., без начислен ДДС.**

**3.17.** Урегулиран поземлен имот ХV (петнадесети), пл.сн.№83 (осемдесети трети) кв.3 (трети) по действащия ПУП на с.Багрянка, одобрен със заповед № 1701/04.08.1972г., целият с площ 715 (седемстотин и тринадесет ) кв.м., актуван с АЧОС № 4150 от 24.08.2022 г., вписан в службата по вписвания Дв.вх.№2041 от 24.08.2022 г. **в размер на 7 250 лв., без начислен ДДС.**

**4.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

**5.Възлага на** основание чл.35, ал.6 и чл.48, ал.2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имоти по т.2 от настоящото решение.

**6.** *30 % от постъпленията от продажбата на имотите т.3 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметствата с.Соколино, Птичар и Багрянка, община Момчилград.*

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №198/14.09.2022г.* **-** *Промяна на начина на трайно ползване на земеделска земя – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор №72134.500.508 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Татул, общ. Момчилград, с площ 1541 кв.м., девета категория, с начин на трайно ползване (НТП) „нива“ в НТП „трайни насаждения“.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 138**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ,чл.27 , ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 и чл 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Общински съвет Момчилград реши:**

1. Общински съвет - Момчилград дава съгласие да се промени начина на трайно ползване от НТП „ нива ” в НТП „трайни насаждения” на Поземлен имот с идентификатор №72134.500.508 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Татул, общ. Момчилград, с площ 1541 кв. м., девета категория, с начин на трайно ползване (НТП) „нива” от НТП „нива ” в НТП „трайни насаждения ”.

2. Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме всички необходими действия по извършване на промяна на начина на трайно ползване.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №199/14.09.2022г.* **-** *Промяна на начина на трайно ползване на земеделска земя – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор №72134.500.506 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Татул, общ. Момчилград, с площ 3981 кв.м., девета категория, с начин на трайно ползване (НТП) „нива“ в НТП „трайни насаждения“.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 139**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ,чл.27 , ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 3, ал. 1 и чл 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Общински съвет Момчилград реши:**

1. Общински съвет - Момчилград дава съгласие да се промени начина на трайно ползване от НТП „ нива ” в НТП „трайни насаждения” на Поземлен имот с идентификатор №72134.500.506 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Татул, общ. Момчилград, с площ 3981 кв. м., девета категория, с начин на трайно ползване (НТП) „нива” от НТП „нива ” в НТП „трайни насаждения ”.

2. Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме всички необходими действия по извършване на промяна на начина на трайно ползване

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №200/14.09.2022г.* **-** *Актуализация на Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост в община Момчилград.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 140**

**Общински съвет - Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и чл. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд община Момчилград актуализира Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост за 2022 г., както следва:**

**В Раздел ІІ т. 1 със следния текст “Описание на имотите, които общината предлага за дългосрочно наемане от 5 до 10 години” се добавя:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Землище/**  **местност** | **АЧОС** | **КАДАСТРАЛЕН № НА ИМОТА** | **Площ/дка** | **НТП** | **Категория** |
| **23** | **Постник** |  | **57892.17.53** | **0.536** | **нива** | **шеста** |
| **24** | **Нановица** |  | **51097.36.2** | **2.200** | **нива** | **шеста** |
| **25** | **Садовица** | **1511/23.04.2012** | **65098.17.18** | **1.000** | **нива** | **девета** |
| **26** | **Садовица** | **1512/23.04.2012** | **65098.17.20** | **1.989** | **нива** | **девета** |
| **27** | **Садовица** | **1513/23.04.2012** | **65098.17.27** | **7.410** | **нива** | **девета** |
| **28** | **Садовица** |  | **65098.10.40** | **4.547** | **нива** | **девета** |
| **29** | **Садовица** |  | **65098.10.2** | **4.502** | **нива** | **девета** |
| **30** | **Садовица** |  | **65098.22.20** | **4.497** | **нива** | **девета** |
| **31** | **Садовица** |  | **65098.3.20** | **2.478** | **нива** | **десета** |

1. Упълномощава Кмета на общината да предприеме всички действия за актуализиране и реализиране на годишната програма за 2022 г.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №201/16.09.2022г.* **-** *Одобряване на проект за подробен устройствен план за регулация и изменение на план за застрояване (ПУП-ПР и ИПЗ) в едномесечен срок след приемането от ОЕСУТ Момчилград за ПИ с идентификатор 02292.4.163, съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 141**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, общински съвет –Момчилград реши:**

Общински съвет Момчилград одобрява проект за подробен устройствен план за регулация и изменение на плана за застрояване, одобрен със Заповед № РД-19-349/04.10.2017 г. на кмета на община Момчилград (ПУП-ПР и ИПЗ) с придружаващи устройствени схеми за електрозахранване и водоснабдяване за ПИ с идентификатор 02292.4.163, обособяващ два нови регулационни квартала под №14, включващ УПИ със съответните номера I ÷ XVIII и №15 със съответните номера I ÷ V, по плана на с. Балабаново, общ. Момчилград.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №203/16.09.2022г.* **-** Разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) към ПУП-ПЗ (Подробен устройствен план – план за застрояване) за ПИ с идентификатор 02155.10.23, разрешен с Решение №16 от Протокол № 1 от 27.01.2022 г. на ОбС – Момчилград: „„Външно ел. захранване чрез нова КЛ 20 kV със сервитутна зона 2 м. по един метър от двете страни за „Фотоволтаична електрическа централа предвидена за изграждане в ПИ с идент. 02155.10.23, землище на с. Багрянка, общ. Момчилград”, с трасе преминаващо през частен имот без кадастрален номер, ПИ с идент. 48996.72.15, 48996.69.12, 48996.70.49, 48996.71.32, 02155.10.35 и 02155.10.39, с обща дължина на трасето 1282 м.””, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 142**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, общински съвет –Момчилград реши:**

Общински съвет Момчилград разрешава на Гюлджан Реджеб Реджеб и Селиме Юсеин Хасан изработването на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) към ПУП-ПЗ (Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 02155.10.23, разрешен с Решение № 16 от Протокол № 1 от 27.01.2022 г. на ОбС–Момчилград) за обект: „„Външно ел. захранване чрез нова КЛ 20 kV със сервитутна зона 2 м. по един метър от двете страни за „Фотоволтаична електрическа централа предвидена за изграждане в ПИ с идент. 02155.10.23, землище на с. Багрянка, общ. Момчилград”, с трасе преминаващо през частен имот без кадастрален номер, ПИ с идент. 48996.72.15, 48996.69.12, 48996.70.49, 48996.71.32, 02155.10.35 и 02155.10.39, с обща дължина на трасето 1282 м.””.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №202//16.09.2022г.**Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идент. 17988.51.76 по КККР в землището на с. Груево, м. Дюзенлик, общ. Момчилград, обл. Кърджали и извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета, чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 143**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 18 от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, общински съвет –Момчилград реши:**

Общински съвет Момчилград разрешава на Севгин Али Али да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план, за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други за сметка от заинтересованото лице за ПИ с идент. 17988.51. 76 по КККР на с. Груево, м. Дюзенлик, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за производствени и складови нужди в предимно производствена зона Пп: макс. плътност 80%, макс. интензивност на застрояване 2,5, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №204//20.09.2022г.**Одобряване на проект на бюджет за 2023 г. и актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности за периода 2024-2025 г. на община Момчилград.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 144**

**На основание чл.21, ал.1,т.12 от ЗМСМА , във връзка с чл.83, ал.2, от Закона за публичните финанси, във връзка с РМС № 38 /2022 г.и в съответствие с Указания за подготовката и представянето на проектобюджетите на първостепенните разпоредители с бюджет за 2023 г. и на актуализираните им бюджетни прогнози за 2023 и 2024 г.на Министерство на финансите- БЮ № 4/02.09.2022 г. Общински съвет Момчилград реши:**

Общински съвет –Момчилград одобрява проект на бюджет за 2023 година и актуализираната бюджетна прогноза на община Момчилград за периода 2024-2025 за местни дейности съгласно приложенията представляващи неразделна част от решението, както следва:

**1**.Проектобюджет на община Момчилград за 2023 г. и бюджетна прогноза за 2024-2025 година на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности, съгласно Приложение № 1

**2**.Приложение № 1а - Прогноза на показателите за поети ангажименти и задължения за разходи за 2021-2022

**3**.Приложение № 6г - Прогноза за общинския дълг и на разходите за лихви по него за периода 2022-2024 година на община Момчилград.

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №205//20.09.2022г.*Приемане на актуализация на план-предложение за поименно разпределение на капиталовите разходи през 2022 г. на община Момчилград.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 145**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, и на основание**

**чл. 1 , чл.5 , т.14.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г. , чл.51 от Закона за публични финанси и в изпълнение на чл.1 , ал.1 т.1 от Постановление №229 на Министерски съвет от 29.07.2022 г. и писмо № ФО - 46 /2022 на Министерството на финансите са одобрени допълнителни трансфери по бюджетите на общините за 2022 г. Общински съвет – Момчилград реши:**

**1.Приема Плана-предложение за поименно разпределение на капиталовите разходи за 2022 г. на община Момчилград по Приложение №1 , така както следва:**

1.1. Размерът на допълнителната целевата субсидия за капиталови разходи за 2022 г. е 675 200 лв. ( Съгласно ФО-46/2022 г. на Министерството на финансите).

1. 2.Размерът на капиталовите разходи от собствени средства, вкл. преходен остатък – 61 194 лв. , в т.ч. финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи – 2 606 лв. и 23 187 лв.

1.3. Размерът на трансформираната целева субсидия в трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на общинската улична мрежа – 56 000 лв. ( Съгласно ФО-45/2022 г. на Министерството на финансите).

**2.** **Актуализира бюджета на община Момчилград в съответствие с актуализирания план за поименно разпределение на капиталовите разходи за 2022 г. - Приложение №4.**

**ОТНОСНО:** *Докладна записка с Вх. №208/28.09.2022г.**Кандидатстване на община Момчилград с проектно предложение по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.операция BG05SFPR003-1.001“Топъл обяд“.*

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим **-** кмет на община Момчилград

**РЕШЕНИЕ № 146**

**На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с условията за кандидатстване общински съвет-Момчилград реши:**

**1**.Дава съгласие община Момчилград да кандидатства със следното проектно предложение „Топъл обяд в община Момчилград“ поПрограма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.операция BG05SFPR003-1.001 “Топъл обяд“.

**2**.Възлага на кмета на община Момчилград да извърши всички необходими действия при кандидатстването и реализирането на проекта.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: П**

**(Ерсин Юмер)**