



ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Адрес: гр. Момчилград 6800, ул. „26-ти декември“ № 12. тел. 03631/78-41, факс 03631/78-49, e-mail: obshtina@momchilgrad.bg

ЗАПОВЕД

РД-19-208/12.05.2021 г.

(регистрационен индекс/дата)

На основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка със заявление с вх. № 9400-1116/19.03.2021 г. от С М И Заповед № РД 19-438/24.11.2020 г. на кмета на община Момчилград

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-ПРЗ със съответните план-схеми за присъединяване към електроразпределителната мрежа и водоснабдяване с териториален обхват НУПИ № 168 (площ 150 кв. м.), НУПИ № 501 (площ 1000 кв. м.) и съществуващи пътища в границите на урбанизираната територия на село Садовица, общ. Момчилград. Обособяват се нов регулационен квартал № 3, нова улична регулация с осови точки от 1 до 7 по съществуващ път и нови два урегулирани поземлени имоти:

- УПИ I-501,168 „за жилищно застрояване“ с площ 646 кв. м.;
- УПИ II-501,168 „за жилищно застрояване“ с площ 604 кв. м.,

Със следните устройствени показатели за Жм: Пл. на застр. – до 60 %; Кинт – до 1,2; Озел. – мин. 40%, Етажност до 3 ет. и Н < 10 м. (малка височина).

Графичната част на проекта представлява неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ на заинтересованите лица по реда на чл. 131 от ЗУТ.

Екземпляр от заповедта да се връчи на заявителя след предоставяне на доказателства за заплащане такса.

Съгласувал:

арх. Юсуф *Юсуф*

Главен архитект на община Момчилград

Изготвил:

инж. Адвие Юмър

ст. експ. СКИД



Одобрявам

ИЛКНУР КЯЗИМ
КМЕТ НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД