



ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Адрес: гр. Момчилград 6800, ул. „26-ти декември“ № 12, тел. 03631/ 78-41, факс 03631/78-49, e-mail: obshtina@momchilgrad.bg

ЗАПОВЕД

РД-19-240/08.06.2021 г.

(регистрационен индекс/дата)

На основание чл. 129, ал. 2, чл. 150, ал. 3 от ЗУТ и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка със заявление с вх. № 7000–79/16.02.2021 г. от ЕТ „СЕФА - СЕВДИЕ ЮСЕИН“, ЕИК: 108537117 и след Заповед № РД 19-323/04.08.2020 г. на кмета на община Момчилград за разрешаване изготвянето на КПИИ по реда на чл. 150, ал. 1 и 2 от ЗУТ, Констативен протокол от 07.05.2021 г. за липса на постъпили писмени възражения, съставен от служители на отдел УТКР към ОБА-Момчилград и Решение № 2 от Протокол № 6/19.05.2021 г. на ОЕСУТ-Момчилград

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-ПРЗ от комплексен проект за обект: „Преустройство и надстройка на фурна за хляб в многофамилна жилищна сграда с гаражи в УПИ Х-1768, кв. 24 (ПИ с идентификатор 48996.105.96), гр. Момчилград, общ. Момчилград“, приет с Решение № 2 от Протокол № 6 на ОЕСУТ - Момчилград на 19.05.2021г. съгласно чл. 128, ал. 7 от ЗУТ. Изменя се устройствена зона – Жм – за жилищни нужди от ниско застрояване в средно жилищно застрояване с височина до 15м.

Начин на застрояване – свободно, свързано. Градоустройствени показатели: максимална пл. на застр. – от 20 до 70 %; максимален Кинт – до 2,0; Минимална озел. площ – 30%; Средна височина до 15 м. К.к.

Графичната част на проекта представлява неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 149, ал. 1 от ЗУТ на заинтересованите лица по чл. 131 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Екземпляр от заповедта да се връчи на заявителя след предоставяне на доказателства за заплатена такса по чл. 49 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Момчилград, приета с Решение № 22 от 28.01.2021 г. на ОбС – Момчилград.

Изготвил:

инж. Адвие Юмер

ст. експ. – отдел УТКР

Съгласувал:

арх. Юсуф Налбанн

Главен архитект на Община Момчилград

Одобрява:



ЯКНУР КЯЗИМ
КМЕТ НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД