



ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД  
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Адрес: Момчилград 6800, ул."26-ти декември" № 12, тел. 03631 / 78-41, факс 03631 / 78-49, e-mail: obshina@momchilgrad.bg

Изх.№0800-.....от.....2024г.

ДО  
ЗАСЕДАНИЕТО НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД МОМЧИЛГРАД

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*От Илкнур Кязим -кмет на общината*

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарните оценки на имоти включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2024 година

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Ваше Решение № 15 по протокол №1 от заседание на Общински съвет-Момчилград, проведено на 30.01.2024 г. беше приета Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2024 г.

Имотите, които предлагаме да бъдат продадени са включени в Раздел III.B." Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде" от програмата и се намират в **гр.Момчилград,с.Нановица, с.Кончес,с.Балабаново и с.Синделци, община Момчилград.**

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, продажба на имоти –общинска собственост се извършва след решение на общински съвет, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост пазарните цени на имотите и вещните права се определят от общинския съвет, въз основа на пазарни оценки изготвени от лицензирани оценители.

*Освен това съгласно чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА при разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място с решението за разпореждане общинския съвет определя не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното кметство.*

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и приемете следното

**ПРОЕКТО**

Коментирал [U1]: оследна актуализация през

## РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Момчилград на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

**1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване** на следните общински имоти, както следва:

**1.1.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.250 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел П2) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4822 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3802,3803 от 27.11.2023 година

**1.2.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.251 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел III-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4823 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3803,3804 от 27.11.2023 година

**1.3.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.252 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел IV-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4824 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3804,3805 от 27.11.2023 година

**1.4.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.253 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел V-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4825 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3805,3806 от 27.11.2023 година

**1.5.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.254 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел VI-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4826 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3806,3807 от 27.11.2023 година

**1.6.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.255 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел VII-21) с площ 610 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4827 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3807,3808 от 27.11.2023 година

**1.7.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.256 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел VIII-21) с площ 610

кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4828 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3808,3809 от 27.11.2023 година

**1.8.**Поземлен имот с идентификатор 48996.103.257 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел IX-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4829 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3809,3810 от 27.11.2023 година

**1.9.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.258 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел X-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4830 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3810,3811 от 27.11.2023 година

**1.10.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.259 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XI-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4831 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3811,3812 от 27.11.2023 година

**1.11.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.260 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XII-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4832 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3812,3813 от 27.11.2023 година

**1.12.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.261 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XIII-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4833 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3823,3824 от 27.11.2023 година

**1.13.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.263 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел VII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4835 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3825,3826 от 27.11.2023 година

**1.14.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.264 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел VIII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4836 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3826,3827 от 27.11.2023 година

**1.15.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.265 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел IX-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4837 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3827,3828 от 27.11.2023 година

**1.16.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.266 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел X-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4838 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3828,3829 от 27.11.2023 година

**1.17.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.267 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XI-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4839 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3829,3830 от 27.11.2023 година

**1.18.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.268 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4840 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3830,3831 от 27.11.2023 година

**1.19.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.269 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XIII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4841 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3831,3832 от 27.11.2023 година

**1.20.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.272 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XVI-21) с площ 637 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4842 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3832,3833 от 27.11.2023 година

**1.21.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.273 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XVII-21) с площ 637 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4843 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3833,3834 от 27.11.2023 година

**1.22.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.274 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XVIII-21) с площ 637 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно

ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4844 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3834,3835 от 27.11.2023 година

**1.23.** Незастроен урегулиран поземлен имот XL, пл.сн.№ общ., кв.56 по действащия ПУП на Момчилград, одобрен със заповед №367 от 12.12.1988г., изм.със заповед №РД-19-507/27.10.2014г., целият с площ 1157 кв.м. , актуван с АЧОС № 4744 от 25.09.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2930,2931 от 27.09.2023г.

**1.24.** Незастроен урегулиран поземлен имот IV, пл.сн.№ 54, кв.13 по действащия ПУП на с.Балабаново, одобрен с Решение №8 от протокол № 10 от 06.11.1987г., целият с площ 540 кв.м. , актуван с АЧОС № 4809 от 16.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3750,3751 от 22.11.2023г.

**1.25.** Незастроен урегулиран поземлен имот V, пл.сн.№ 53, кв.13 по действащия ПУП на с.Балабаново, одобрен с Решение №8 от протокол № 10 от 06.11.1987г., целият с площ 580 кв.м. , актуван с АЧОС № 4810 от 16.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3751,3752 от 22.11.2023г.

**1.26.** Незастроен урегулиран поземлен имот XXI, пл.сн.№ 8, кв.3 по действащия ПУП на с.Синделци, одобрен със заповед №1655 от 11.12.1963г., целият с площ 495 кв.м. , актуван с АЧОС № 4891 от 15.01.2024г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№89 от 16.01.2024г.

**1.27.** Втори етаж от двуетажна масивна сграда-битов павилион в с.Нановица, община Момчилград със застроен площ 142 кв.м., попадаща в УПИ VII, кв.19а по действащия ПУП на с.Нановица, целият с площ 1228 кв.м., актуван с АЧОС №876/16.02.2010 г.,вписан в Службата по вписвания Дв вх.Рег.№177/ 19.02.2010г

**1.28.** Стопанско помещение разположено на първи етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 42.38 (четиридесет и две цяло тридесет и осем)кв.м., ведно с припадащите се 8.965(осем цяло деветстотин шестдесет и пет)% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.23 (шест цяло двадесет и три) кв.м. и 8.965(осем цяло деветстотин шестдесет и пет)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три)по действащия ЧУП на с.Конче актуван с АЧОС №1549 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№ 1429 от 17.09.2012 г. и по рано съставен АЧОС №63 от 01.07.1997 година

## **2. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за имотите по т.1, както следва:**

**1.1.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.250 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел П2) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4822 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3802,3803 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.2.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.251 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел П-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4823 от 23.11.2023г., вписан в Службата по

вписвания Дв.вх.№3803,3804 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.3.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.252 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел IV-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4824 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3804,3805 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.4.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.253 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел V-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4825 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3805,3806 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.5.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.254 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел VI-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4826 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3806,3807 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.6.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.255 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел VII-21) с площ 610 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4827 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3807,3808 от 27.11.2023 година **в размер на 45 800 лв., без начислен ДДС.**

**1.7.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.256 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел VIII-21) с площ 610 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4828 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3808,3809 от 27.11.2023 година **в размер на 45 800 лв., без начислен ДДС.**

**1.8.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.257 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел IX-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4829 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3809,3810 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.9.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.258 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния

директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел X-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4830 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3810,3811 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.10.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.259 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XI-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4831 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3811,3812 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.11.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.260 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XII-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4832 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3812,3813 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.12.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.261 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XIII-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4833 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3823,3824 от 27.11.2023 година **в размер на 46 500 лв., без начислен ДДС.**

**1.13.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.263 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел VII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4835 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3825,3826 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.14.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.264 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел VIII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4836 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3826,3827 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.15.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.265 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел IX-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4837 от 27.11.2023г., вписан в Службата по

вписвания Дв.вх.№3827,3828 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.16.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.266 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел X-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4838 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3828,3829 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.17.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.267 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XI-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4839 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3829,3830 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.18.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.268 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4840 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3830,3831 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.19.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.269 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XIII-21) с площ 640 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4841 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3831,3832 от 27.11.2023 година **в размер на 48 100 лв., без начислен ДДС.**

**1.20.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.272 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XVI-21) с площ 637 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4842 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3832,3833 от 27.11.2023 година **в размер на 47 800 лв., без начислен ДДС.**

**1.21.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.273 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XVII-21) с площ 637 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4843 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3833,3834 от 27.11.2023 година **в размер на 47 800 лв., без начислен ДДС.**

**1.22.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.274 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния



директор на АГКК (номер по предходен план кв.126, парцел XVIII-21) с площ 637 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4844 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3834,3835 от 27.11.2023 година **в размер на 47 800 лв., без начислен ДДС.**

**1.23.** Незастроен урегулиран поземлен имот XL, пл.сн.№ общ., кв.56 по действащия ПУП на Момчилград, одобрен със заповед №367 от 12.12.1988г., изм.със заповед №РД-19-507/27.10.2014г., целият с площ 1157 кв.м. , актуван с АЧОС № 4744 от 25.09.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2930,2931 от 27.09.2023г. **в размер на 89 000 лв., без начислен ДДС.**

**1.24.** Незастроен урегулиран поземлен имот IV, пл.сн.№ 54, кв.13 по действащия ПУП на с.Балабаново, одобрен с Решение №8 от протокол № 10 от 06.11.1987г., целият с площ 540 кв.м. , актуван с АЧОС № 4809 от 16.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3750,3751 от 22.11.2023г. **в размер на 7 500 лв., без начислен ДДС, като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Балабаново.**

**1.25.** Незастроен урегулиран поземлен имот V, пл.сн.№ 53, кв.13 по действащия ПУП на с.Балабаново, одобрен с Решение №8 от протокол № 10 от 06.11.1987г., целият с площ 580 кв.м. , актуван с АЧОС № 4810 от 16.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3751,3752 от 22.11.2023г. **в размер на 8000 лв., без начислен ДДС, като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Балабаново.**

**1.26.** Незастроен урегулиран поземлен имот XXI, пл.сн.№ 8, кв.3 по действащия ПУП на с.Синделци, одобрен със заповед №1655 от 11.12.1963г., целият с площ 495 кв.м. , актуван с АЧОС № 4891 от 15.01.2024г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№89 от 16.01.2024г. **в размер на 4400 лв., без начислен ДДС, като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Синделци.**

**1.27.** Втори етаж от двуетажна масивна сграда-битов павилион в с.Нановица, община Момчилград със застроен площ 142 кв.м., попадаща в УПИ VII, кв.19а по действащия ПУП на с.Нановица, целият с площ 1228 кв.м., актуван с АЧОС №876/16.02.2010 г.,вписан в Службата по вписвания Дв вх.Рег.№177/ 19.02.2010г. **в размер на 16 500 лв., като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Нановица.**

**1.28.** Стопанско помещение разположено на първи етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 42.38 (четиридесет и две цяло тридесет и осем)кв.м., ведно с припадащите се 8.965(осем цяло деветстотин шестдесет и пет)% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.23 (шест цяло двадесет и три) кв.м. и 8.965(осем цяло деветстотин шестдесет и пет)% идеални

части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три)по действащия ЧУП на с.Конче актуван с АЧОС №1549 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№ 1429 от 17.09.2012 г. и по рано съставен АЧОС №63 от 01.07.1997 година **в размер на 5 800 лв., като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Конче.**

**3.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

**4.Възлага на** основание чл.35, ал.6 и чл.48, ал.2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имоти по т.1 от настоящото решение.

Приложение: 1. АЧОС №4822 от 23.11.2023г. и скица;  
2. АЧОС №4823 от 23.11.2023г. и скица;  
3. АЧОС №4824 от 23.11.2023г. и скица;  
4. АЧОС №4825 от 23.11.2023г. и скица;  
5. АЧОС №4826 от 23.11.2023г. и скица;  
6. АЧОС №4827 от 23.11.2023г. и скица;  
7. АЧОС №4828 от 23.11.2023г. и скица;  
8. АЧОС №4829 от 23.11.2023г. и скица;  
9. АЧОС №4830 от 23.11.2023г. и скица;  
10. АЧОС №4831 от 23.11.2023г. и скица;  
11. АЧОС №4832 от 23.11.2023г. и скица;  
12. АЧОС №4833 от 23.11.2023г. и скица;  
13. АЧОС №4835 от 23.11.2023г. и скица;  
14. АЧОС №4836 от 23.11.2023г. и скица;  
15. АЧОС №4837 от 23.11.2023г. и скица;  
16. АЧОС №4838 от 23.11.2023г. и скица;  
17. АЧОС №4839 от 23.11.2023г. и скица;  
18. АЧОС №4840 от 23.11.2023г. и скица;  
19. АЧОС №4841 от 23.11.2023г. и скица;  
20. АЧОС №4842 от 23.11.2023г. и скица;  
21. АЧОС №4843 от 23.11.2023г. и скица;  
22. АЧОС №4844 от 23.11.2023г. и скица;  
23. АЧОС № 4744 от 25.09.2023г. и скица;  
24. АЧОС № 4809 от 16.11.2023г. и скица;  
25. АЧОС № 4810 от 16.11.2023г. и скица;  
26. АЧОС № 4891 от 15.01.2024г. и скица;  
27. АЧОС №876 от 16.02.2010 г. и скица;  
28. АЧОС №1549 от 11.09.2012 г.

С уважение,

**Илкнур Кязим**

*Кмет на община Момчилград*

Съгласували:

1. \_\_\_\_\_ (адв. Д. Хабиб)
2. \_\_\_\_\_ (А. Осман- зам. кмет)
3. \_\_\_\_\_ (М. Мехмед- н-к отдел «ФСД»)

*Изготвил:*  
*Зехра Дурмуш, спец"ОС"*